



Città di Mendrisio

Municipio
Via Municipio 13
CH-6850 Mendrisio

058 688 31 10
cancelleria@mendrisio.ch
mendrisio.ch
MD/mcar

Municipio, 6850 Mendrisio

Egregio Signor
Mario Ferrari
Insieme a Sinistra
CP 145
6850 **Mendrisio**

12 febbraio 2014

**Risposta
del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione del 11 novembre 2013

Titolo **Mendrisio e il Piano direttore cantonale**

In relazione alla sua interrogazione citata a margine, lo scrivente Municipio si pregia osservare quanto segue:

- 1. Il Municipio ritiene di intervenire presso l'autorità cantonale per sottolineare l'evidente sottovalutazione del sito del San Giorgio con tutte le conseguenze connesse?*

Il Municipio sostiene l'esplicito invito della Confederazione che chiede che nell'ambito dei futuri aggiornamenti del PD09, la scheda P4 debba essere adeguata integrando nella parte vincolante il tema UNESCO relativo al Monte San Giorgio, e confida nel Cantone che ciò avvenga.

Dal canto suo il Municipio sta già sostenendo diverse iniziative per la promozione del Monte San Giorgio e in particolare: il Museo dei fossili a Meride, l'Aula nella Cava ad Arzo e il Parco archeologico a Tremona.

2. *Il Municipio ha già rilevato, in modo completo, lo stato delle SAC nel comprensorio del Comune, compresi i nuovi quartieri aggregati?*

L'occasione di precisare le zone SAC, sono le revisioni dei PR dei singoli Quartieri. Infatti i PR di nuova generazione indicano il contingente di zone SAC nei diversi Piani del paesaggio.

La scheda P8 del PD riporta le zone SAC dei differenti quartieri:

Scheda P8 del PD	
Arzo:	9.38 ha
Genestrerio:	45.89 ha
Meride:	35.33 ha
Rancate:	17.73 ha
Salorino:	2.13 ha
Totale:	110.46 ha

Si segnala che per Mendrisio le zone SAC approvate dal Cantone sono 18.10 ha, ma non sono ancora state riportate nella scheda P8 del PD, mentre le zone SAC dei quartieri di Ligonetto e Tremona non sono state approvate in occasione della revisione del PR. La revisione del PR di Besazio non è stata portata a termine a causa di un ricorso e conseguentemente non sono state accettate nemmeno le zone SAC, che sarebbero state ca. 14.89 ha. Per finire Capolago non presenta zone agricole rilevanti.

Si ricorda che le superfici per l'avvicendamento delle colture (SAC) assegnato al Ticino dal relativo Piano settoriale della Confederazione è di 3'500 ha.

I dati disponibili attualmente nella scheda P8 del PD riguardano solo 67 dei Comuni /Quartieri coinvolti, la cui quantità di zone SAC ammonta a 2'106.70 ha. I rimanenti 71 dei Comuni /Quartieri (più della metà) non è ancora presente nella statistica.

3. *Quale politica intende intraprendere il Municipio, per ottemperare agli indirizzi della Confederazione, nel caso le superfici SAC e di rimando quelle agricole non rientrassero nelle normative vigenti.*

Per ottemperare agli indirizzi della Confederazione, si dovrà prima di tutto valutare in che misura il contingente di zone SAC situato sul territorio della Città di Mendrisio debba coprire il deficit cantonale.

In seguito, dato che non tutti i terreni agricoli dispongono delle qualità necessarie per essere inseriti in zone SAC (a livello federale, il piano settoriale "Superfici per l'avvicendamento delle colture" definisce le SAC come "superfici coltivate idonee, comprendenti soprattutto i campi, i prati artificiali in rotazione, come pure i prati naturali confacenti alla campicoltura. Esse sono designate in funzione delle condizioni climatiche, delle caratteristiche del suolo e della conformazione del terreno ..."), si potrebbe pensare di colmare l'eventuale deficit attraverso la bonifica di altri terreni agricoli che ora presentano delle qualità insufficienti.

L'ipotesi di incrementare le zone SAC (e di rimando quelle agricole), con zone edificabili, appare di difficile applicazione. Infatti si dovrebbe dapprima inserire l'area edificabile in zona agricola, passando da una variante pianificatoria, che dia le basi legali ad un dezonamento. L'utilità pubblica per una simile ipotesi appare difficilmente sostenibile.

Sperando di avere evaso esaustivamente la sua richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Per il Municipio

Avv. Samuel Maffi
Vice-Sindaco

Lic. rer. pol. Massimo Demenga
Segretario

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 4 ore lavorative.

Copia

Dicastero Pianificazione /UTC