



Rapporto di minoranza della Commissione della gestione

4 giugno 2026

MM N. 53 /2026 Bilanci consuntivi 2025 Amministrazione comunale e Fondazione Don G. Bernasconi

Gentile Signora Presidente,
Gentili Colleghe, egregi Colleghi,
la Commissione della gestione ha esaminato il MM 53/2026 concernente i bilanci consuntivi 2025 dell'Amministrazione comunale e della Fondazione Don G. Bernasconi. Nel corso dei lavori commissionari, la Commissione ha inoltre sentito il Sindaco Samuele Cavadini in data 11.5.2026.

PREMESSA

Il consuntivo 2025 chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 779'855.09, a fronte di una perdita preventivata di circa CHF 2.3 milioni.

Si tratta del quarto anno consecutivo con un risultato positivo.

Anche quest'anno i dati confermano quindi una dinamica ormai ricorrente: i risultati effettivi della Città risultano sistematicamente molto migliori rispetto a quanto prospettato nei preventivi.

Negli ultimi anni il Gruppo UDC-UDF ha più volte sostenuto che i preventivi della Città fossero eccessivamente pessimistici rispetto alla realtà dei dati consuntivi.

I dati 2025 confermano nuovamente questa posizione.

NEL MERITO

A. Entrate fiscali e scostamenti rispetto al preventivo

Il Municipio stesso riconosce nel messaggio municipale che il risultato raggiunto deriva principalmente da due elementi distinti:

- un contenimento delle spese direttamente legate all'autonomia comunale;
- entrate straordinarie derivanti dalle sopravvenienze d'imposta e dalle imposte alla fonte.

Nel dettaglio:

- le sopravvenienze fiscali hanno generato CHF 8.3 milioni, ossia CHF 3.8 milioni in più rispetto al preventivo;
- le imposte alla fonte hanno raggiunto CHF 14.5 milioni, ossia CHF 2.7 milioni in più rispetto a quanto preventivato.

Appare però singolare che il messaggio municipale quantifichi in modo molto preciso le maggiori entrate fiscali straordinarie, mentre – nello stesso passaggio riassuntivo - non venga indicata con altrettanta chiarezza l'entità concreta del presunto contenimento delle spese direttamente legate all'autonomia comunale, che pure viene presentato come uno dei due elementi determinanti del risultato finale.

Alla luce delle risposte ricevute dall'amministrazione comunale, l'importo complessivamente indicato dall'amministrazione sarebbe pari a circa CHF 1 mio e sarebbe composto da varie voci del gruppo di spesa 31 **che però non mostrano alcun risparmio bensì un semplice contenimento rispetto a quanto esposto a preventivo.**

Le voci che ci sono state segnalate dall'amministrazione le riassumiamo nella tabella seguente per dimostrare che **il Municipio in realtà non solo non ha risparmiato, ma ha speso di più!**

Tabella differenze fra consuntivi e preventivo

Conto	Titolo	Consuntivo 2025	Preventivo 2025	Consuntivo 2024	Differenza consuntivo 2025 - preventivo 2025	Differenza consuntivo 2025 - consuntivo 2024
310	Spese per materiale e merci	1'254'600.38	1'407'000.00	1'286'307.11	-152'399.62	-31'706.73
311	Investimenti non attivabili	487'939.55	647'500.00	544'164.57	-159'560.45	-56'225.02
314	Manutenzioni immobili dei BA	2'779'918.05	3'373'500.00	2'769'176.46	-593'581.95	10'741.59
315	Manutenzione beni mobili e immateriali	1'572'854.80	1'722'500.00	1'347'263.98	-149'645.20	225'590.82
				Totale	-1'055'187.22	148'400.66

Infatti, la differenza fra i due consuntivi – nella realtà – mostra un aumento di spesa di circa 150'000 CHF!

Questo chiarimento conferma il punto politico: non viene dimostrato un vero risparmio, ma una minore spesa rispetto al preventivo e, anzi, **la spesa è aumentata**. Non vi è stato dunque nessun risparmio come promesso da tempo e nonostante i tempi che corrono per i Cittadini che vanno sempre più fatica ad arrivare a fine mese. Quanto esposto finora basterebbe già per decidere di bocciare questi consuntivi.

Infatti, gli elementi finora esposti risultano politicamente particolarmente importanti.

Continua a ripetersi la medesima dinamica per la quale ogni anno emergono nuove spiegazioni per giustificare risultati molto migliori del previsto, ma il dato politico rimane invariato: **i consuntivi risultano regolarmente molto più favorevoli rispetto ai preventivi e quindi c'è margine per ridurre la pressione fiscale sui Cittadini.**

B. Situazione patrimoniale e margine finanziario

Anche la situazione patrimoniale della Città continua a dimostrarsi solida.

Il capitale proprio raggiunge infatti circa CHF 39.5 milioni.

Anche il moltiplicatore aritmetico si attesta al 77%, ossia allo stesso livello del moltiplicatore politico per le persone fisiche.

Questi elementi confermano nuovamente che esisteva ed esiste un margine finanziario maggiore rispetto a quanto spesso prospettato nel dibattito politico degli ultimi anni.

Alla luce dei risultati consecutivi positivi, torna quindi la questione politica già sollevata più volte dal nostro Gruppo: vi era e vi è realmente spazio per discutere una riduzione del moltiplicatore.

C. Considerazioni politiche

Quando gli scostamenti positivi si ripetono sistematicamente anno dopo anno, diventa legittimo interrogarsi sulla reale entità del margine finanziario disponibile e sulla correttezza politica del mantenimento dell'attuale pressione fiscale. **Soprattutto alla luce dei fatti: non vi è la volontà politica di risparmiare a favore dei Cittadini!**

Anche perché nel frattempo Cittadini e famiglie continuano ad affrontare un aumento generalizzato del costo della vita.

Riteniamo inoltre problematico che, ancora una volta, i dati reali si discostino in maniera così importante rispetto alle previsioni iniziali.

Una differenza di oltre CHF 3 milioni rispetto al risultato preventivato non può essere banalizzata o considerata irrilevante.

Conclusioni

Alla luce delle considerazioni che precedono, i sottoscritti commissari della Commissione della gestione invitano le colleghe ed i colleghi Consiglieri comunali ad esprimersi come segue:

1. I bilanci consuntivi 2025 dell'Amministrazione comunale e della Fondazione Don G. Bernasconi sono respinti.

Per la minoranza della Commissione della gestione

Roberto Pellegrini, relatore

Lucio Lorenzon