

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

I principali aspetti e progetti che hanno coinvolto il Dicastero Amministrazione sono trattati nel contesto introduttivo.

Di seguito formuliamo alcune osservazioni riferite alle poste contabili ed alcuni compensi d'informazione.

100.318.008 Spese postali (+CHF 16'142.90)

Nel corso del 2018 si sono tenute 5 votazioni con oggetti Cantionali/Federali e la votazione per l'elezione del Sindaco.

102.318.017 Spese legali e giudiziarie (-CHF 144'079.75)

L'accordo extra-giudiziale raggiunto con la Casinò Admiral SA ha permesso un risparmio nel conto citato.

102.366.001 Contributi diversi (+CHF 8'561.20)

Con Risoluzione municipale n. 8624 dell'11.12.2018, il Lod. Municipio ha deciso di stanziare un importo di CHF 15'000 (1 CHF per abitante), a favore del Movimento dei Senza Voce per il Progetto mensa di Casa Astra.

110.304.001 Cassa Pensioni (+CHF 58'209.45)

Il maggior esborso è dato dal finanziamento della rendita ponte AVS per il pensionamento anticipato di una dipendente.

110.361.025 Partecipazione alle spese del progetto Ticino 2020 (-CHF 13'040.00)

Nell'ambito del progetto di riordino dei flussi, dei compiti e delle competenze denominato "Ticino 2020", i Comuni sono chiamati ad assumersi la quota (50%) delle spese relative alla gestione del Gruppo operativo del progetto, le eventuali spese di consulenti esterni e le spese per gli indennizzi ai rappresentanti dei Comuni nei vari gruppi di lavoro.

Il costo totale per l'anno 2018 ammonta a CHF 117'638, di cui il 4.22% a carico del Comune di Mendrisio.

L'importo fatturato è pari a CHF 0.33 per abitante (Mendrisio 14'914 abitanti) contro i previsti CHF 1.50 annunciati nella circolare della Sezione degli enti locali del 5 luglio 2016.

Segnaliamo che avendo un rappresentante nel comitato guida (Segretario comunale), il Comune riceve un'indennità per la partecipazione ai lavori che per l'anno 2018 ammonta a CHF 655.80 (conto n. 110.436.001 rimborsi diversi).

111.301.001 Stipendi personale in organico (-CHF 36'853.80) 111.301.002 Stipendi personale straordinario (+CHF 55'930.10)

Nel corso dell'anno una dipendente ha beneficiato, al termine del congedo maternità, di un congedo non pagato. S'è quindi proceduto alla sostituzione con personale con contratto a tempo determinato.

112.309.001 Spese istruzione-aggiornamento (+CHF 5'418.00)

Durante il 2018 il personale del Centro Elaborazione Dati ha avuto l'occasione di partecipare a corsi di formazione continua, al fine di poter consolidare nuove conoscenze e di comprendere l'importanza di condividere le esperienze professionali per un miglioramento personale.

Con Risoluzione municipale n. 7900 del 02.10.2018, il Lod. Municipio ha approvato il superamento del credito di gestione corrente.

112.315.001 Man. mobilio, macchine, apparecchi uffici (+CHF 20'054.80)

L'aumento dei costi delle licenze per gli applicativi informatici è la causa principale del superamento del credito.

Nei conti preventivi 2019 la voce è stata adeguata al rialzo.

112.452.018

Rimborsi da Comuni e istituzioni comunali
(-CHF 26'045.00)

Il 1° giugno 2018 è stato assunto un collaboratore al 100% presso il Centro Elaborazione Dati (CED). Il costo è compensato con le prestazioni fornite alle AIM ed all'ECAM.

L'importo esposto nei conti preventivi di CHF 72'000 corrisponde alle prestazioni di un intero anno.

116.319.001

Altre spese per beni e servizi
(-CHF 20'153.20)

Con RM n. 4771 del 03.10.2017 il Lod. Municipio ha deciso di stanziare un credito di gestione corrente di CHF 20'000 per spese e beni di servizi a favore del centro di costo Commissioni di quartiere. Il credito che serve per dare una certa autonomia al Dicastero per sostenere dei progetti o delle iniziative promosse dalle Commissioni, è rimasto inutilizzato.

Agenzia postale Capolago

116.319.009 (CHF 712.26)

Spese di gestione

116.439.009

Ricavi di gestione (CHF 12'833.70)

Dal mese di marzo 2017 è attiva l'Agenzia postale nel Quartiere di Capolago.

A fronte di costi di gestione per CHF 712.26 corrispondono introiti per

CHF 12'833.70, per un totale netto di CHF 12'121.44.

Si segnala che i costi del personale e la locazione degli spazi messi a disposizione non sono quantificati nelle spese.

120.301.002

Stipendi personale straordinario
(+CHF 10'560.90)

Vista l'assenza di personale per malattia di lunga durata, s'è resa necessaria l'assunzione di personale con contratto a termine al 31.03.2018.

120.431.003

Tasse per documenti d'identità
(-CHF 97'996.03)

L'introito a favore del Comune per il rilascio dei documenti d'identità ha subito una contrazione negli ultimi anni, dovuto ad una diminuzione delle richieste:

- 2015 CHF 320'916.22;
- 2016 CHF 269'294.79;
- 2017 CHF 232'415.05;
- 2018 CHF 197'003.97.

128.301.002

Stipendi personale straordinario
(+CHF 8'766.35)

128.438.012

Rimborso prestazioni per riordino archivi
(+CHF 9'730.00)

Si richiama il Messaggio Municipale n. 55/2018 riguardante il riordino degli archivi

comunalì, approvato dal Lod. Consiglio comunale il 20.03.2018.

Per lo svolgimento del lavoro s'è optato per delle assunzioni a tempo determinato, andando a costituire un team ad hoc.

La spesa è registrata nella gestione investimenti tramite il conto 128.438.012.

128.318.040

Spese archivio storico
(+CHF 5'927.00)

Con RM n. 7840 del 25.09.2018 il Lod. Municipio ha risolto di procedere al restauro di un prezioso tomo appartenente alla biblioteca medica (OBV), legato Masa. La spesa ammonta a CHF 4'480.00.

130.312.012

Illuminazione pubblica
(-CHF 72'733.30)

L'ammodernamento della rete d'illuminazione pubblica ha come diretta conseguenza la diminuzione dell'onere di gestione corrente.

130.463.015

Contributo AIM
(-CHF 4'351.25)

L'importo incassato è così composto:

- dividendo fisso (CHF 200'000);
- interessi remunerativi (WACC) (CHF 1'595'648.75).

La cifra corrisponde a quanto comunicato da AIM in sede d'allestimento dei conti preventivi.

130.485.010

**Prelevamenti da fondo per le energie
rinnovabili (FER)
(-CHF 50'000)**

Dal 2018 le spese per la manutenzione dell'illuminazione pubblica comunale sono state assunte direttamente dalle AIM. Per tale motivo decade la possibilità di finanziamento di tali costi di gestione corrente utilizzando il FER.

116 COMMISSIONI DI QUARTIERE

Nel corso del 2018 il Dicastero ha lavorato in collaborazione con tutte le Commissioni di Quartiere per creare nuove e interessanti iniziative. La volontà del Dicastero di coinvolgere i Commissari in progetti per la comunità e la vita sociale dei Quartieri è stata recepita e accolta con interesse e anche con entusiasmo. In questo senso sono state promosse, anche in collaborazione con Associazioni, alcune attività:

- L'incontro dei nuovi residenti in collaborazione con la Commissione di Quartiere di Ligornetto, di Tremona e con la Commissione Promozione integrazione sociale;
- La partecipazione alla realizzazione delle manifestazioni legate alla Settimana contro il razzismo;
- L'organizzazione tra le 10 Commissioni di una giornata di sensibilizzazione al littering, giornata che dovrà essere ripensata dalle Commissioni stesse dopo vari sopralluoghi che hanno permesso di meglio conoscere le caratteristiche del nostro territorio;
- Il coinvolgimento nei progetti Radix e Comuni in Salute.

L'Esecutivo, per il tramite del Dicastero ha coinvolto puntualmente le Commissioni per sentire il loro parere e le loro opinioni su argomenti ritenuti importanti per la vita della comunità. Ad esempio:

- L'informazione alla popolazione e gli approfondimenti con la Commissione di

Quartiere di Salorino per la chiusura del nucleo di Somazzo allo scopo di operare sulle sottostrutture;

- L'informazione alla popolazione e le discussioni con la Commissione di Quartiere di Tremona per la sistemazione del parco giochi in zona Gurnaga e il centro raccolta rifiuti;
- Il coinvolgimento della Commissione di Quartiere di Arzo, insieme a membri dell'Assemblea genitori, per la sistemazione esterna del comparto della Scuola elementare;
- L'incontro con la Commissione di Quartiere di Genestrerio per discutere su come ridare vita al Quartiere;
- Il coinvolgimento della Commissione di Quartiere di Meride per valutare la sistemazione della piazza nel nucleo;
- L'elaborazione dei temi da affrontare durante gli incontri con la popolazione.

Le Commissioni si sono riunite 33 volte durante il corso dell'anno.

Nel 2018 le Commissioni di Quartiere hanno formulato 210 segnalazioni ai seguenti servizi:

Servizio	Segnalazioni
Amministrazione	2
Aziende industriali di Mendrisio	16
Istituto scolastico	6
Museo e Cultura	4
Polizia	45
Ufficio controllo abitanti	2
Ufficio sport e tempo libero	1
Ufficio Tecnico Comunale	134

A fine febbraio 2018 è stata introdotta la nuova piattaforma "Segnalazioni xME". Con questo nuovo strumento i cittadini e i Commissari di Quartiere hanno modo di annunciare immediatamente situazioni di disagio riscontrate sul territorio o proposte. La nuova piattaforma ha avuto un buon successo: nei dieci mesi di attività sono state proposte 371 segnalazioni. Di seguito il dettaglio:

Servizio	Segnalazioni
Amministrazione	1
Aziende industriali di Mendrisio	14
Corpo civici pompieri	3
Istituto scolastico 6	4
Polizia 45	54
Ufficio commissioni di quartiere	1
Ufficio controllo abitanti	1
Ufficio sport e tempo libero	2
Ufficio tecnico comunale	290
Ufficio sviluppo economico	1

Le Commissioni sono anche coinvolte nelle riflessioni del Dicastero in vista di definire il ruolo delle Commissioni stesse, i compiti dei Commissari e i progetti che posso essere assunti, proposti e sostenuti a vantaggio della comunità di Mendrisio.

Nel corso dell'anno sono state inoltre avviate le prime quattro Assemblee di Quartiere, dove il Municipio ha incontrato le popolazioni dei Quartieri di Rancate, Genestrerio, Arzo e Besazio.

2 COSTRUZIONI

Edilizia privata

Il Dicastero costruzioni, nel corso del 2018, è stato impegnato durante 45 sessioni per la gestione degli incarti di edilizia privata e dei progetti di edilizia pubblica.

L'esame degli incarti di edilizia privata ha pure beneficiato del supporto consultivo garantito dalla Commissione del nucleo storico e dalla Commissione edilizia che si sono riunite in 6 rispettivamente 1 riunioni.

Di seguito uno specchietto riassuntivo del numero totale degli incarti di edilizia privata, esaminati dal Dicastero costruzioni nel 2018, raffrontati con quelli degli ultimi 5 anni:

	Domande di costruzione	Notifiche di costruzione	Collaudi abitabilità
2018	222	246	173
2017	224	270	123
2016	173	283	115
2015	217	280	120
2014	215	294	66

Di seguito, a titolo informativo, il numero degli incarti di edilizia trattati nel 2018, per singolo quartiere, con il raffronto con il 2016 e il 2017:

Quartiere	Domande di costruzione		
	2018	2017	2016
Arzo	21	9	10
Besazio	7	5	4
Capolago	10	10	6
Genestrerio	11	18	12
Ligornetto	23	23	13
Mendrisio	96	103	77
Meride	4	3	17
Rancate	37	41	27
Salorino	3	8	2
Tremona	10	4	5

Quartiere	Notifiche di costruzione		
	2018	2017	2016
Arzo	12	16	39
Besazio	14	10	21
Capolago	11	16	15
Genestrerio	21	14	12
Ligornetto	22	34	35
Mendrisio	97	126	102
Meride	7	3	3
Rancate	42	32	26
Salorino	11	8	11
Tremona	9	11	19

Nel 2018 sono stati esaminati e decisi 468 incarti di edilizia privata (domande/notifica di costruzione) con una leggera diminuzione del 5.2% rispetto agli incarti esaminati e decisi nel 2017 (494).

Il totale degli incarti di cui sopra non comprende, in quanto non soggetti a licenza edilizia, i diversi annunci per la posa di

impianti fotovoltaici rispettivamente le numerose autorizzazioni per interventi/lavori di manutenzione.

Edilizia pubblica

Nel corso del 2018 il Dicastero costruzioni ha elaborato i seguenti messaggi, licenziati dal Municipio ed approvati dal Consiglio comunale:

MM 70/2018

Richiesta di un credito di CHF 711'000 per la sistemazione stradale e riqualifica urbanistica di Via Confine – Via Onorio Longhi – Via Raimondo Rossi – Canton Là / Quartiere di Arzo

MM 82/2018

Richiesta di un credito di costruzione di CHF 1'790'000 per la sistemazione dell'area esterna, gli interventi edili all'interno della palestra della Scuola elementare e per l'edificazione di un posteggio nel Quartiere di Arzo

MM 83/2018

Richiesta di un credito quadro di CHF 1'400'000 per il periodo 2019-2022 per la manutenzione straordinaria della rete stradale della Città di Mendrisio

MM 84/2018

Richiesta di un credito quadro di CHF 1'250'000 per il periodo 2019-2023 per la risanamento fonico della rete stradale della Città di Mendrisio

Il Dicastero costruzioni, oltre alle tematiche sfociate nel licenziamento dei suddetti messaggi e l'apertura di una parte dei rispettivi cantieri, si è pure occupato di numerosi altri incarti di edilizia pubblica quali la gestione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare comunale (strutture/impianti), la gestione e manutenzione delle infrastrutture viarie (strade/posteggi/manufatti) con la messa in opera di progetti stradali, l'attuazione dei Piani generali di smaltimento (PGS), gli aggiornamenti/adeguamenti delle mappe catastali. Una visione esaustiva dell'operato del Dicastero è d'altronde desumibile dal consuntivo 2018 della gestione investimenti.

Commento alle singole poste della gestione corrente

La gestione corrente di pertinenza del Dicastero Costruzioni (2 COSTRUZIONI), che comprende i centri di costo 200/210/220/225/226/230, a fronte di un preventivo globale di CHF 4'221'000, allibra a consuntivo spese per un totale di CHF 3'997'530.61 e pertanto un risparmio di CHF 216'469.39 (-5.13%).

I ricavi correnti, a fronte di un preventivo di CHF 2'354'000, registrano un importo complessivo di CHF 2'378'048.92 (+CHF 24'048.92 / +1.02%).

200 UFFICIO TECNICO COMUNALE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "200 Ufficio tecnico comunale", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'777'000, sono stati spesi CHF 1'753'914.51, con un risparmio di CHF 23'085.49 (-0.90%). Per il 2018 erano preventivati ricavi per un importo complessivo di CHF 409'500 mentre al 31.12.2018 gli stessi ammontano a CHF 485'298.75 (+CHF 75'798.75 / +18.51%).

La spesa al netto da ricavi del centro costo "200", pari a CHF 1'268'615.76 comporta, rispetto ad un preventivo di CHF 1'367'500, un risparmio di CHF 98'884.24 (-7.23%).

200.301.002

Stipendi personale straordinario (+CHF 104'103.70)

Nel corso del 2018 si sono rese necessarie, a seguito di prolungate assenze per infortunio e congedo maternità nel settore infrastrutture e presso la Segreteria dell'Ufficio tecnico, l'assunzione a tempo determinato di personale sostitutivo che ha generato una spesa complessiva di ca. CHF 89'000 parzialmente compensate dalle rispettive coperture assicurative per un importo di CHF 54'600 (conto 200.436.004). Durante l'autunno è stata inoltre assunta, a tempo determinato e per un periodo di 4 mesi, una collaboratrice presso il settore "gestione immobili" per una spesa di ca. CHF 13'400. La rimanenza della spesa è data dall'onere generato da stagisti

temporanei (CHF 3'600) e dall'indennizzo riconosciuto all'incaricato del riordino dell'archivio UTC (CHF 3'100).

200.318.024

Prestazioni geometra e catasto (-CHF 11'155.05)

Le prestazioni eseguite e fatturate dai due geometri incaricati per la tenuta a giorno della mappa catastale dei 10 Quartieri della Città di Mendrisio, nel 2018 ha comportato una spesa complessiva di CHF 138'844.95 inferiore del 7.43% (-CHF 11'155.05) rispetto alla cifra esposta a preventivo (CHF 150'000). La predetta spesa è riferita ad un acconto fatturato dal geometra incaricato relativamente alla tenuta a giorno della misurazione catastale per l'anno 2017 per i Quartieri di Mendrisio, Rancate, Tremona, Arzo, Meride, Genestrerio, Capolago e Salorino. Nel corso del 2019, una volta ratificati i relativi conteggi da parte del preposto Ufficio cantonale, verranno fatturati i saldi per l'anno 2017 e quindi a consuntivo 2019 figurerà una maggiore spesa.

210 SERVIZI URBANI E RETE STRADALE COMUNALE

Nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "210 Servizi urbani e rete stradale," a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 323'000, sono stati spesi CHF 308'370.85 e pertanto, per questo specifico centro di costo, si registrano minori costi per CHF 14'629.15 (-4.5%).

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 60'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 49'033.80 (-CHF 10'966.20 / - 8.27%).

210.318.029

**Spese consorzio strade forestali
(+ CHF 8'727.75)**

Il Consorzio strade forestale Cassinelli, nel corso del 2018, ha fatturato la quota a carico della Città di Mendrisio per gli anni 2017 e 2018 e da qui il superamento di spesa rispetto al preventivo (+ CHF 8'727.75).

220 DIVERSI STABILI E INFRASTRUTTURE PUBBLICHE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "220 Diversi stabili e infrastrutture pubbliche", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 365'500, sono stati spesi CHF 302'849.67 (-CHF 62'650.33 - 17.2%).

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 426'500, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 449'023.10 (+CHF 22'523.10 / +5.28%).

225 PIAZZALE ALLA VALLE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "225 Piazzale alla Valle", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 405'500, sono stati spesi CHF 345'601.63 e pertanto per questo specifico centro di costo, si è registrata una minore spesa di CHF 59'898.37 (-14.77%) rispetto ai costi previsti.

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 907'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 836'571.39 (-70'428.61 / -7.76%).

226 CENTRO DI PRONTO INTERVENTO

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "226 Centro di Pronto intervento", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'313'500, sono stati spesi CHF 1'246'348.50 e pertanto, per questo specifico centro di costo, risulta una minore spesa di CHF 67'151.50 (-5.11%) rispetto ai costi previsti.

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 386'000, si registrano entrate per un

importo complessivo di CHF 392'861.43 (+CHF 6'861.43 / +1.77%).

230 VILLA ARGENTINA

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente che si riferiscono al centro di costo "230 Villa Argentina", a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 36'500, sono stati spesi CHF 40'445.45 e pertanto un maggior onere di CHF 3'945.45 (+10.8%).

Sul fronte dei ricavi, a fronte di un preventivo di CHF 165'000, si registrano entrate per un importo complessivo di CHF 165'260.45.

3 SPORT E TEMPO LIBERO

311 SALA MULTIUSO GENESTRERIO

311.427.013

Locazione infrastrutture
(+CHF 2'840.00)

L'aumento dei ricavi per la locazione della Sala Multiuso di Genestrerio rispecchia la crescente richiesta d'utilizzo della Sala da parte di associazioni e privati. La sala è stata praticamente occupata tutti i fine settimana per eventi pubblici e privati.

320 CAMPI E INFRASTRUTTURE SPORTIVE

320.314.022

Spese di pulizia
(+CHF 7'029.70)

Il sorpasso è da ricondurre principalmente alle seguenti due spese: CHF 3'921 di rimborso spese per la pulizia degli spogliatoi del campo sportivo di Ligornetto per i mesi luglio-novembre 2017 (pagati dopo la chiusura dei conti 2017) e CHF 1'211 per il rimborso degli oneri sociali dell'insergente degli spogliatoi del campo sportivo di Ligornetto.

326 INFRASTRUTTURE BALNEARI

Piscina comunale

La piscina comunale è stata aperta al pubblico il 19 maggio e ha chiuso i battenti domenica 9 settembre 2018.

Nel periodo in questione si sono contati **34'198** utenti paganti registrati dal sistema computerizzato di controllo degli accessi. Rispetto al 2017 (**33'874**) e al 2016 (**27'448**) si è registrato un aumento di **324** rispettivamente di **6'750** unità. Negli ultimi due anni vi è stata una robusta ripresa rispetto alle difficili stagioni 2014 e 2016.

Sull'arco di 19 anni (dall'anno 2000), le stagioni eccellenti, con affluenza al di sopra dei 40'000 bagnanti sono state 6. Il dato di quest'anno è leggermente superiore alla media degli altri 13 anni che è di 33'748, ma rimane al di sotto della media generale che è di 37'461.

L'estate 2018 si è manifestata molto tardi e fonda i suoi risultati, tutto sommato soddisfacenti, sugli eccellenti mesi di luglio e agosto. L'affluenza più massiccia della stagione riguardano le prime due settimane di luglio e le prime due di agosto quando si sono superate le 1'000 entrate giornaliere. Fortunatamente, l'erosione registrata a fine agosto non è stata tale da compromettere la stagione.

326.301.002

Stipendi personale straordinario
(+CHF 32'259.50)

La maggior spesa è da attribuirsi all'adeguamento, in base alla valutazione del rischio allestita il 23.05.2017 dal CSFL comunale e all'applicazione delle nuove normative emanate dall'Association des Piscines Romandes et Tessinoises (di cui Mendrisio è membro), della gestione della sicurezza dei bagnanti. In base a quanto indicato nella valutazione citata è stato aumentato il numero di bagnini presenti contemporaneamente nella zona vasche (da 1 a 3 aiuto-bagnini), coadiuvati anche dal personale avventizio assunto per la manutenzione dell'impianto.

Questo adeguamento ha causato un maggior costo degli aiuto-bagnini e degli avventizi per la manutenzione dell'impianto, che hanno supportato il controllo dei bagnanti di CHF 32'259.50. In questa ottica, il preventivo 2019 è stato adeguato da CHF 140'000 a CHF 160'000.

326.314.020

Manutenzioni piscina San Martino e lido Capolago
(+CHF 9'010.95)

Il maggior costo è dovuto a due riparazioni straordinarie dell'impianto di disinfezione dell'acqua, non previste in gestione corrente, per un importo complessivo di CHF 8'692.

330 MANIFESTAZIONI CITTADINE

330.301.002

Stipendi personale straordinario (+CHF 59'963.25)

Questa voce è relativa alle ore di lavoro pagate alla Squadra Manifestazioni (SM) che impiega personale su chiamata. Il superamento di spesa sopra indicato è dovuto principalmente al maggiore impiego della SM per l'allestimento di tutti gli eventi al posto del personale UTC nominato.

La voce "Stipendi personale straordinario" è infatti da interpretare insieme alla voce **330.390.000 "Addebito interno prestazioni operai UTC"**. L'impiego ridotto degli operai di ruolo nel corso del 2018 ha portato a una **minor spesa di CHF 70'620** rispetto al preventivo (consuntivo 2018: CHF 191'380, preventivo 2018: CHF 262'000).

In generale vanno evidenziate sia l'evoluzione sempre più restrittiva delle normative sulla sicurezza nelle procedure di allestimento delle infrastrutture per manifestazioni, sia la diminuzione ormai conclamata del supporto delle associazioni tramite il volontariato, che hanno contribuito ad aumentare il volume di ore dedicate alle manifestazioni.

330.318.019

Manifestazioni ed eventi (+CHF 53'062.95)

Questa importante posizione contabile comprende i costi dei molti eventi organizzati dalla Città e dalle Associazioni locali.

Il superamento è dovuto alle spese straordinarie legate alle seguenti tre manifestazioni cittadine: Mendrisio in Campo, Sagra del Borgo e Fiera di San Martino.

1. In occasione della manifestazione a cadenza biennale "Mendrisio in Campo", è stato montato un maxischermo a Piazzale alla Valle e poi sul piazzale della Filanda per permettere ai cittadini di seguire le partite dei mondiali di calcio. La manifestazione ha riscontrato un'ottima affluenza di pubblico soprattutto in occasione delle partite della nazionale rossocrociata e durante le fasi finali del torneo. I costi del noleggio del maxischermo, degli allacciamenti elettrici supplementari, della sicurezza e di altre piccole spese per animazioni di contorno all'evento sono stati di CHF 28'741.

Va comunque sottolineato che "Mendrisio in Campo" ha generato ricavi da sponsor per CHF 11'500 (voce **330.436.039 "Rimborsi per partecipazione spese manifestazioni"**). In generale questa voce contabile ha registrato **CHF 13'699 in più di ricavi** rispetto al preventivo (consuntivo 2018: CHF 18'699, preventivo 2018: CHF 5'000).

2. Su richiesta della Polizia comunale e per questioni legate alla sicurezza, durante la Sagra del Borgo 2018 sono stati installati diversi punti d'illuminazione supplementare. L'installazione è costata CHF 3'473.
3. In occasione della Fiera di San Martino 2018, oltre alle spese ricorrenti, sempre per motivi legati alla sicurezza, sono state create una nuova pista di accesso per bancarelle (CHF 9'143) e una rampa di accesso (CHF 9'658) per una spesa totale di CHF 18'801.

4 ISTRUZIONE

Il consuntivo 2018 del Dicastero Istruzione chiude con un leggero disavanzo rispetto al preventivo. Si può dire che i conti si chiudono in pareggio e questo grazie al fatto che si è cercato di contenere, dove possibile, le spese. Per alcune poste, tuttavia, ciò non è stato possibile e si sono verificati dei sorpassi di spesa a volte importanti.

A Canavée la spesa per il riscaldamento è aumentata di circa CHF 10'000 malgrado spesso le aule siano comunque fredde. Probabilmente parte della ragione risiede nel fatto che la fonte di calore viene gestita dalla Società Telegestione e non da noi direttamente; va però segnalato anche che attualmente si fatica a garantire un riscaldamento uniforme (blocco A relativamente caldo, blocco B molto freddo, blocco C e D relativamente temperati, piscine fredde, al limite dei parametri di legge) e costante (in giornate invernali molto calde i termosifoni, pur telegestiti, sono al massimo).

Un altro fattore importante che influisce sugli sbalzi di temperatura sono i serramenti. Ci sono spifferi d'aria che entrano dappertutto, i vetri sono molto freddi, addirittura entra anche l'acqua. La sostituzione dei serramenti di una delle aule ha portato un netto beneficio in termini di dispersione del calore e si attendono i mesi caldi per capire se anche la situazione estiva migliorerà grazie a questo intervento. Questi fattori contribuiscono ad un dispendio energetico non sempre conforme.

Nella tabella (a seguire) vengono riassunti tutti i conti del Dicastero Istruzione, nell'ultima colonna sono riportati i minori importi versati dal Cantone per gli stipendi dei docenti. La situazione finanziaria del nostro comune ha indotto il Cantone a diminuire il sussidio che è sceso al 30%.

Nei conti della scuola dell'infanzia Mendrisio Nord mancano circa CHF 12'000 di sussidio dalla Fondazione don G. Bernasconi. La Fondazione ha avuto delle spese straordinarie che non le hanno permesso di elargire i CHF 95'000.00 previsti a preventivo.

Per quanto riguarda le spese stipendi direzione e segretariato (centro di costo n. 400), si registrano circa CHF 56'000 di maggiore uscita, determinato dagli avvicendamenti e dalle sovrapposizioni (come anche l'aumento del rapporto d'impiego di uno dei vicedirettori). La situazione dovrebbe rientrare per l'anno 2019 in quanto ora l'assetto è stabile e non ci saranno ulteriori sovrapposizioni.

La maggior uscita di circa CHF 78'000 nel conto Cassa pensioni (400.304.001) è da ricondurre al finanziamento della rendita ponte AVS per il pensionamento anticipato di un dipendente.

Presso la SI di Rancate (centro di costo n. 420) possiamo notare una maggiore spesa per stipendi (e oneri sociali) di circa CHF 33'000. Ciò può essere ricondotto al congedo maternità di una maestra che ha quindi determinato la presenza di una sostituta a tempo pieno.

Anche presso la SE di Arzo possiamo notare una maggiore spesa per stipendi (e oneri sociali) di più di CHF 100'000. Il motivo è da ricondurre alla creazione di una nuova sezione scolastica.

Nel frattempo i conti preventivi 2019 sono stati adeguati alla reale esigenza di spesa (CHF 940'000).

Il servizio dei trasporti scolastici ha registrato una maggiore uscita di CHF 76'000 per la quale incidono fortemente anche i trasporti organizzati per i turni di nuoto per i bambini dei quartieri.

Fatti quindi i debiti conti, se non si fossero registrati mancati contributi per CHF 67'000 e alcune poste non avessero subito gli aumenti citati, i conti del Dicastero Istruzione si sarebbero chiusi meglio di quanto comunque appare nel consuntivo in sostanziale pareggio.

Conto	Spese	Ricavi	Saldo	Preventivo 2018	Mancato contribuito Cantone docenti
400	628'952.88	3'950.00	625'002.88	490'500.00	
405	1'087'547.45	716'800.65	370'746.80	434'000.00	
410	436'386.18	75'656.40	360'729.78	371'500.00	3'500.00
412	172'076.30	21'043.25	151'033.05	163'500.00	2'000.00
414	234'094.70	26'574.05	207'520.65	200'500.00	2'000.00
415	395'947.60	43'878.35	352'069.25	354'500.00	4'000.00
416	625'115.98	141'951.96	483'164.02	492'500.00	5'500.00
418	603'494.00	62'640.15	540'853.85	527'500.00	5'500.00
419	227'631.72	20'374.75	207'256.97	212'500.00	2'000.00
420	410'729.05	55'074.30	355'654.75	311'500.00	3'500.00
422	204'611.65	22'797.40	181'814.25	199'500.00	1'500.00
430	1'376'401.87	212'800.90	1'163'600.97	1'064'500.00	6'500.00
431	902'857.12	62'226.30	840'630.82	870'500.00	3'000.00
432	3'499'343.80	455'643.60	3'043'700.20	3'011'000.00	12'000.00
434	811'799.86	62'026.25	749'773.61	839'000.00	3'000.00
438	77'743.40	0	77'743.40	77'500.00	
439	294'717.07	243'576.55	51'140.52	90'500.00	
440	373'564.70	55'181.60	318'383.10	295'500.00	
450	123'294.00	0	123'294.00	124'000.00	
	12'486'309.33	2'282'196.46	10'204'112.87	10'130'500	

Al di là di conti e numeri, però, l'andamento di un dicastero non è dato solo dalle questioni finanziarie, ma nel nostro caso, da molti altri fattori che spaziano nei diversi campi dell'educazione.

Un istituto scolastico (IS) che conta oltre 900 allievi, un'ottantina di insegnanti e 750 famiglie, forma un piccolo villaggio, diffuso però in un grande territorio che va dal lago alla pianura alle colline, con tutte le sue innumerevoli sfumature. Si deve poi aggiungere la comunità dell'Asilo Nido con la quarantina di piccoli ospiti e la quindicina di educatrici e operatrici socioassistenziali.

Il Dicastero Istruzione occupa, fra operatori educativi e personale inserviente, circa 140 persone per un salario annuo totale di circa CHF 9.7 mio pari al 77% della spesa totale (senza aggiungere gli oneri sociali); elargisce CHF 123'000 ad alcune associazioni, alle assemblee dei genitori e agli allievi che frequentano le scuole medie (Mendrisio, Stabio e Riva San Vitale).

L'obiettivo dell'IS è quello di "trattare" tutti i nostri allievi allo stesso modo, dando a tutti le stesse opportunità: mense scolastiche e refezioni alla SI, trasporti dove necessitano, lezioni in piscina per gli allievi dalla terza alla quinta delle sedi di Arzo, Ligornetto e Rancate, settimane di scuola montana, partecipazione alla colonia diurna, a quella di Airolo e all'asilo estivo.

Gli scopi educativi sono condivisi da tutti i docenti, ci sono regole che vanno rispettate

in ogni sede scolastica (sono in totale 13 fra SE e SI).

Negli ultimi tre anni tutti i docenti hanno seguito la “sensibilizzazione ai nuovi piani di studio” voluti dal Cantone con l'introduzione di HarmoS. Questo grande lavoro di aggiornamento ed arricchimento si sta concretizzando, dopo gli spunti teorici, le formazioni e gli approfondimenti, in percorsi sempre più ricchi portati avanti nelle classi dell'IS: percorsi costruiti con sempre maggior consapevolezza ed analizzati in modo puntuale anche con l'aiuto del Docente Risorsa, figura istituita con il sostegno del Municipio e che sta svolgendo il suo compito di accompagnamento aiutando i docenti ad integrare al meglio alcuni precetti pedagogici, traducendoli in azioni concrete volte ad offrire le migliori condizioni di apprendimento per tutti i bambini.

Durante lo scorso anno scolastico (2017/2018 e 2018/2019, settembre - aprile) i docenti hanno proposto molte attività che hanno riscontrato il favore degli allievi e dei genitori. Elencarle tutte non è possibile, ne citiamo alcune:

- spettacoli musicali e teatrali con gli allievi stessi nelle parti di attori e musicisti
- concerti al LAC
- progetti di sede di vario genere
- attività di Istituto dedicate alla conoscenza reciproca (film e polentata per il primo ciclo, “mangialonga” per il secondo ciclo, percorso di scoperta naturalistica per la SI)
- attività in libreria

- visite ai vari musei sul territorio e non solo
- lavoro sullo smaltimento dei rifiuti (sensibilizzazione)
- avvicinamento alle tecniche di artigianato digitale in collaborazione con il LAD (Filanda)
- progetto intergenerazionale SI – casa anziani
- progetto interciclo (SI-SE) sulle fiabe
- laboratorio di grofomotricità (attività nelle sezioni SI abbinato a sensibilizzazione per docenti che poi sviluppano con le classi)
- laboratorio di danza creativa.

Come si può ben notare, la scuola non è fatta solo di materie scolastiche come siamo abituati a considerare, ma da tutta una serie di attività che inglobano vari aspetti di apprendimento: un progetto singolo tocca vari ambiti, dalla lingua italiana alla matematica, dalla conoscenza del territorio alle scienze,... senza naturalmente dimenticare che esistono ancora lezioni specifiche sulle singole materie.

I nostri allievi apprezzano molto questo modo di “far scuola” perché permette loro di imparare “ad ampio respiro”. Le conoscenze che apprendono possono metterle a frutto per situazioni/problemi più complessi.

In questi anni la scuola è cambiata molto, il concordato HarmoS ha definito i nuovi cicli di studio (oltre ai nuovi piani di studio). Gli anni obbligatori della scuola dell'infanzia (SI) sono diventati, assieme ai primi due anni di scuola elementare (SE) un unico primo ciclo.

L'anno facoltativo alla SI è sempre ben frequentato, oltre il 90% dei bambini di 3 anni vengono iscritti.

Viene pure ricordato che, anche se lo si faceva già prima, in questi anni la scuola integra il più possibile gli allievi con difficoltà di apprendimento, con disabilità, con problemi comportamentali,... una scuola inclusiva per permettere a tutti di seguire l'iter scolastico completo. Si ottengono degli aiuti esterni, ma il grosso di questa integrazione è merito dei docenti titolari, sempre pronti a nuove sfide, a rimettersi in gioco, a mettere a disposizione molte ore fuori dall'orario scolastico.

Dopo anni di stasi nella scuola, e non si intende dire staticità e mancanza di idee, in questo ultimo periodo molte sfide, molti cambiamenti sono giunti ai docenti con esperienza e a quelli giovani, l'augurio è quello di saperli cogliere con spirito critico sì, ma con serenità.

5 POLITICHE SOCIALI

Di seguito presentiamo nel dettaglio il consuntivo di alcuni centri di costo e di alcune voci di spesa, con alcuni specifici commenti relativi all'attività dei diversi uffici e commissioni svolte nel corso del 2018.

506 AUTORITÀ REGIONALE DI PROTEZIONE

Per questo centro di costo, segnaliamo che le spese versate dalla Città di Mendrisio per curatele di persone che non sono in grado di coprirne autonomamente i costi hanno toccato CHF 36'750 (318.016).

Dal rapporto redatto dalla signora Carla Bernasconi, nostra operatrice sociale del Settore dei servizi sociali comunali e nostra delegata comunale presso l'Autorità regionale di protezione n. 2 (ARP2), presentiamo le informazioni riferite all'attività del 2018. I dati qui presentati riguardano situazioni relative alla Città di Mendrisio e dei suoi quartieri.

Con l'assunzione della signora Orefice Caterina a ottobre 2016, in qualità di curatrice comunale, è stato possibile istituire misure per le situazioni particolarmente difficili e complesse.

Da ottobre la signora Orefice è assente per motivi di salute e la supplenza è affidata alla signora Natalie Ambroisy.

Nel 2018, la curatrice ha gestito 18 misure di curatela di cui 14 per la Città di Mendrisio e 4 per gli altri Comuni del comprensorio ARP2.

La Curatrice comunale ha presentato i suoi primi rendiconti a inizio 2018, riferiti all'anno

di attività 2017. Dai medesimi si evince che ha fatturato, con suddivisione della parte di gestione e della parte amministrativa,

Misure:	18
Ore amministrative:	505
Ore di gestione:	282
Importo fatturato:	CHF 47'220

Questi importi non risultano nel C18, ma ben descrivono la mole di lavoro svolta dalla curatrice, che lavora al 50% e, attualmente, si avvale di un supporto amministrativo pari al 10%. Questi dati mostrano come, già attualmente, i costi di questa figura professionale sono in ampia misura coperti dalle entrate.

Per il resto segnaliamo dal rapporto della delegata comunale che per quanto concerne la Città di Mendrisio, al 31.12.2018 erano 390 le situazioni attive ossia quelle misure già istituite o segnalazioni in via di definizione (erano 368 a fine 2017) e riguardavano 266 persone maggiorenni e 124 minorenni. Le situazioni definitivamente chiuse nel corso del 2017 sono state 93.

In ARP2 la delegata ha discusso nel 2018, durante i regolari incontri settimanali, ben 188 situazioni riguardanti nostri concittadini (+17 rispetto al 2017), l'apertura o meno di specifiche misure.

Ricordiamo che le 188 situazioni interessavano 113 persone maggiorenni e 75 minorenni. Le effettive nuove situazioni - che hanno richiesto specifiche misure o mandati - sono state 81 di cui 32 maggiorenni e 49 minorenni, le altre invece

riguardavano situazioni aperte negli scorsi anni che, per ragioni particolari, si sono ripresentate in ARP2 (es. cambiamento di domicilio, richiesta di trasferimento del tutore, chiusura del mandato, richiesta d'intervento dei servizi cantonali, ecc.).

Per la gestione di tutte le situazioni attive concernenti cittadini domiciliati a Mendrisio e quartieri, la ARP2 ha potuto contare in totale su 125 persone (fra avvocati, famigliari, tutori ufficiali, tutori e curatori privati) che hanno assunto una o più misure (erano 132 nel 2017). I curatori privati domiciliati nel Comune di Mendrisio nel 2018 erano 57 (+4 rispetto al 2017).

Nel corso dell'anno 2018, l'operatrice sociale dell'Ufficio Antenna sociale e Giovani, signora Sonia Zanetti ha continuato la gestione di 2 misure (nel 2017 erano 2 curatele). Anche il signor Fava Davide, funzionario dell'Ufficio attività sociali, nel 2018 ha potuto continuare la gestione di 2 misure (nel 2017 erano 2 curatele).

Inoltre per la Città di Mendrisio nel 2018 sono stati aperti 62 incarti di autorità parentale per minorenni (-5 rispetto al 2017).

Durante il 2018, è continuata l'attività di sportello per la consulenza individuale (istituita nel 2010) e il sostegno ai curatori nella gestione di misure a favore di persone domiciliate a Mendrisio.

510.318.021

Promozione della salute

Le spese ammontanti a CHF 11'943.60 risultano essere inferiori ai 13'000 CHF preventivati (-CHF 1'056.40).

La commissione ha garantito anche quest'anno la propria presenza alla seconda edizione della Sagra del Borgo. In stretta collaborazione con molte altre associazioni che lavorano da anni sul territorio regionale nell'ambito della prevenzione alle dipendenze (Club'74, Centro diurno OSC, Ingrado, Radix, Associazione Gioco responsabile), la commissione è stata presente per due giorni (e per il ventesimo anno consecutivo, considerando anche la formula precedente della cosiddetta "Sagra dell'Uva") con il proprio "*Punto di incontro analcolico*" nello spazio di Casa Testa in via Vecchio Ginnasio.

Non va dimenticato inoltre che il Dicastero e la commissione hanno assicurato alla manifestazione settembrina la presenza dell'Associazione "*Nez Rouge*", la quale nelle due notti di venerdì 28 e sabato 29 settembre ha operato 16 interventi (22 nel 2017), percorrendo 609 km (619 km nel 2017) con 11 equipaggi (11 nel 2017), per un totale di 41 persone (50 nel 2017) riaccompagnate al loro domicilio (Mendrisiotto e Sopraceneri). I dati indicano quindi per il 2018 un'ulteriore diminuzione di interventi, tendenza confermata negli ultimi due anni nei due giorni della manifestazione.

Nel 2018 la Città di Mendrisio in collaborazione con Radix Svizzera italiana

ha portato avanti il progetto cantonale di prevenzione "*Comuni in salute*". Ricordiamo che tale progetto è previsto sull'arco di tre anni (2017-2020). Con lo stesso ci proponiamo di sostenere attivamente lo sviluppo di una politica locale di promozione della salute e di prevenzione delle dipendenze. Dopo una fase di studio della realtà territoriale, si sono attuati i primi progetti.

Nel corso del mese di giugno del 2017 il Municipio della Città di Mendrisio aveva sottoscritto con Radix Svizzera italiana, ente responsabile della conduzione del progetto su mandato dell'Ufficio del medico cantonale - Servizio promozione e valutazione sanitaria, una dichiarazione d'intenti, impegnandosi a rafforzare e sviluppare una propria politica di promozione della salute e prevenzione, in particolare in favore dei più giovani. Dal 2017 al 2020, la Città di Mendrisio s'impegna a costituire un gruppo di lavoro, a sostenere un'analisi della situazione ed a elaborare un piano di misure, al fine di attuare, valutare e consolidare le misure di promozione della salute e prevenzione delle dipendenze a livello comunale. L'azione di prevenzione non si limita a informare le persone sui rischi e introdurre dei nuovi divieti ma mira a promuovere condizioni favorevoli alla salute e al benessere. Il progetto *Comuni in salute* s'inserisce tra le iniziative sostenute dal Municipio tramite l'Ufficio antenna sociale e giovani

Programma "Primokiz"

Il progetto "Intervento precoce" mira a sviluppare interventi multidisciplinari per

identificare e migliorare situazioni di vulnerabilità in bambini e giovani. L'adesione al programma nazionale "Primokiz", destinato a sostenere i bambini dalla nascita fino all'inizio della scuola attraverso il coinvolgimento dei genitori, permette tra l'altro di confermare l'utilità di separare e consolidare finalità differenti all'Ufficio antenna sociale e al nuovo Ufficio famiglie e giovani (avviato nel gennaio 2019). Nelle loro finalità, i diversi progetti in corso s'inseriscono coerentemente tra gli obiettivi strategici per lo sviluppo sostenibile della Città di Mendrisio previsti nel documento "Strategie Mendrisio 2030".

Al fine di analizzare la situazione di partenza nel 2018 è stato costituito un gruppo di lavoro composto dal Capo Dicastero, Giorgio Comi, da Tiziana Madella per l'Ufficio antenna sociale e giovani, Davide Fava per l'Ufficio attività sociali, Noemi Roth per il Servizio degli operatori di prossimità regionale, Giuliano Genoni, che ha sostituito Danilla Meroni per l'Ufficio sport e tempo libero, Marco Lupi, che ha sostituito Alberto Dotti per l'Istituto scolastico comunale, Patrick Roth per la Polizia comunale, Michele Raggi per l'Ufficio tecnico comunale, Franco Di Nicola per il Servizio sicurezza e salute sul posto di lavoro. Sono stati coinvolti puntualmente anche i membri delle Commissioni Giovani, Promozione della salute, Integrazione sociale e pure delle dieci Commissioni di Quartiere.

Le commissioni Giovani, Promozione della salute, Integrazione e Quartieri, attraverso l'invito di loro membri, sono state coinvolte in un focus group svoltosi nel corso del mese di

novembre 2017, mentre i responsabili degli Uffici e dei servizi comunali citati sono stati intervistati in modo mirato sulle tematiche specifiche, emerse durante il focus group nei mesi di gennaio e febbraio 2018. Per l'attuazione delle misure, è previsto anche il coinvolgimento di cittadini che possono contribuire alla promozione della salute e alla prevenzione a livello comunale nell'ambito delle proprie attività (associazioni sportive, commercianti, organizzatori di manifestazioni, associazioni genitori, ecc.). Nel corso del 2019 verrà completata questa importante fase e presentato un rapporto con l'analisi della situazione e le ipotesi di intervento nei vari settori.

Il Progetto Bilancio X Noi

La Città di Mendrisio, anche con la collaborazione dei Comuni di Chiasso e Stabio, ha proseguito il Piano intercomunale, denominato **Bilancio X Noi**, coerente con il Piano cantonale "**Il Franco in Tasca**", con l'obiettivo di aumentare la conoscenza e la consapevolezza nella gestione del denaro.

Al progetto hanno aderito diversi Enti comunali e cantonali del territorio e diverse tipologie di persone, giovani e meno giovani, nell'ottica dell'inclusione sociale e di un approccio intergenerazionale: gli operatori di prossimità (SOPR), l'Organizzazione socio-psichiatrica con lo SPazio Aperto MultiMediale (SPAMM), la scuola media e una classe della scuola speciale di Mendrisio.

Il progetto 2018 ha visto la realizzazione di nove pannelli per le Fermate AMSA a

Mendrisio, seguendo lo slogan "Lasciamo una traccia in Città". Ogni gruppo che ha partecipato al progetto ha seguito dei momenti di sensibilizzazione sul tema. A conclusione del progetto è stata allestita una mostra fotografica al Centro Giovani.

Sempre nell'ambito del progetto Bilancio x Noi è stato svolto un corso di gestione budget organizzato in collaborazione con Associazione Dialogare-incontri dal titolo "Gestire il budget di casa in quattro incontri".

510.318.023

Spese ass. terza età, anziani, ricoveri

Di questo conto segnaliamo in particolare l'utilizzo per l'organizzazione di pranzi per persone sole e anziani nei vari quartieri della Città. In totale, hanno partecipato ai vari pranzi oltre 750 cittadini.

Questi eventi sono coordinati dal Dicastero commissioni di quartiere in collaborazione con il nostro Dicastero, tranne il pranzo di Natale di Mendrisio e quello delle persone sole, ma finanziati tramite il conto 510.318.023 del Dicastero politiche sociali. Il costo complessivo ammonta a CHF 19'200.

510.318.031

Promozione integrazione

La voce di spesa legata a questo conto è stata di CHF 15'956.95 (+CHF 5'956.95 rispetto a quanto preventivato di 10'000 CHF). Ma le quattro iniziative attivate nel corso dell'anno, Il Cineforum, la Colazione in Piazza e le Proiezioni di film nel corso della "Settimana contro il razzismo", le Visite guidate dei quartieri cittadini, l'invio

dell'Opuscolo "Il Ticino in breve" ai nuovi residenti e la Giornata cantonale dell'integrazione con Metnica sono state in parte finanziate dal Servizio cantonale all'integrazione degli stranieri tramite il Progetto di integrazione cantonale 2018 - 2021 (PIC) ed hanno generato un'entrata di CHF 28'174. Il finanziamento cantonale speciale è motivato dall'organizzazione della Giornata cantonale dell'integrazione, svoltasi a Mendrisio nel 2018 e organizzata dalla Commissione Integrazione sociale con uno specifico gruppo di lavoro.

510.352.001

Rimborso a Comuni

I costi di questa voce di conto sono legati al Progetto Macondo e a quello del Servizio operatori di prossimità regionale (SOPR), al quale hanno dato adesione diversi Comuni della regione, iniziato nel settembre 2015. Il progetto ha terminato positivamente la seconda fase di consolidamento (partita a settembre 2017), della durata di un anno. Come anticipato nel precedente consuntivo, un gruppo tecnico (signori Cartolano, Carrasco e Crivelli), era stato incaricato di supportare e consigliare nella loro attività gli operatori di prossimità. In questo ambito, il gruppo ha ritenuto opportuno proporre al gruppo d'accompagnamento politico il passaggio del servizio alla Fondazione il Gabbiano, mantenendo il finanziamento, in parte, a carico dei Comuni. A breve sarà rilasciato il relativo messaggio municipale, con la formale proposta di adesione al SOPR. In sede di commento dell'attività dell'Ufficio Antenna sociale e giovani, sono state precisate le attività svolte con gli

operatori di prossimità. Va comunque ancora una volta ribadita l'importanza di questo progetto nell'ambito della prevenzione del disagio giovanile.

Queste attività sono finanziate complessivamente con CHF 99'819. Il superamento del credito è legato al fatto che normalmente il periodo fatturato dal Comune di Chiasso per il SOPR va da ottobre a settembre. Nell'ultima fattura emessa, invece, considerato che la gestione dovrebbe passare alla Fondazione il Gabbiano, è stato richiesto il pagamento anche dell'importo per il periodo fino a dicembre 2018.

510.365.015

Contribuiti società assistenziali/estero

Questa voce di conto ha registrato nel 2018 spese per CHF 30'100 con una maggior spesa di CHF 5'100 rispetto al preventivo di CHF 25'000. Tale maggior costo, autorizzato dal Lodevole Municipio in data 19 giugno 2018 con RM 7101, è legato all'aumento del numero di bambini di Mendrisio inseriti in asili nido. In effetti con RM n. 2911 del 15 aprile 2014, l'Esecutivo ha risolto di concedere alle associazioni che si occupano di bambini domiciliati a Mendrisio un aiuto, pari a CHF 100 per bambino. Come gli scorsi anni, inoltre, abbiamo aiutato molte associazioni, fondazioni, enti attivi sul nostro territorio regionale e cantonale in diversi ambiti (umanitari, sociali, assistenziali, ecc.). Fra le maggiori beneficiarie anche diverse associazioni impegnate nell'ambito del sostegno e dello sviluppo della politica familiare, come l'Associazione famiglie

diurne del Mendrisiotto, la Pro Infanzia di Mendrisio e l'Asilo nido My Baby.

510.366.015

Aiuto complementare comunale

È la voce contabile da sempre più importante per entità del capitolo "Prestazioni sociali comunali". Al 31.12.2018 le prestazioni riconosciute erano 401 (-11 rispetto al 2017). La spesa complessiva è stata pari a CHF 630'266.

510.366.017

Contributi beneficiari tessere AGP

Nel corso del 2018, i 10 abbonamenti in dotazione al nostro Comune sono stati utilizzati per 3'373 giorni (di cui 10 a costo nullo per spostamenti di lavoro dei dipendenti della Città), ovvero con un utilizzo pari al 92.41 % (-83 giorni rispetto al 2017). La spesa è stata pari a CHF 140'000 come da preventivo. Però i ricavi legati alla vendita delle carte giornaliera hanno raggiunto l'importante importo di CHF 134'795. Ricordiamo che dal 1 gennaio 2019, per decisione municipale, il costo di ogni singola carta giornaliera è passata da CHF 40 a CHF 45.

510.366.018

Contributi soggiorni, colonie, campi e corsi estivi

Hanno fatto domanda 102 famiglie (+7 rispetto all'anno precedente) e sono state accolte 93 domande (cioè 91.18% delle richieste presentate). L'importo complessivo erogato assomma a CHF 24'748.40 e,

rispetto all'anno precedente, vi è un aumento pari a CHF 4'082.40.

Il resto della spesa addebitata a questo conto è rappresentata da contributi erogati a enti che hanno organizzato colonie per ragazzi.

510.366.020

Sussidi diretti agli inquilini

Durante il 2018 abbiamo ricevuto 130 richieste; ne sono state accolte 122 (cioè 93.85% delle richieste). Rispetto allo scorso anno (105 richieste), vi è stato un incremento di +25 domande.

L'importo complessivo erogato assomma a CHF 98'918.25 e, rispetto all'anno precedente, vi è stato un aumento pari a CHF 27'078.35.

510. 366.022

Aiuto puntuale sostegno sociale

In riferimento al “Regolamento comunale per la concessione di contributi alle spese per i servizi funebri e la sepoltura” e al “Regolamento comunale per la concessione di contributi del fondo sociale comunale” nel corso del 2018 sono state attivate le seguenti richieste di finanziamento:

Motivo	2017	
	No. domande	CHF
Spese funerarie	2	9'741.20
Fondo sociale	38	9'001.45
Totale	40	18'742.65

Motivo	2018	
	No. domande	CHF
Spese funerarie	4	17'693.40
Fondo sociale	38	10'951.90
Totale	42	28'645.30

Nel 2018 le richieste al fondo sociale sono state 38 per un importo totale di CHF 10'951.30, l'anno precedente il numero di richieste era il medesimo, ma l'importo elargito è stato leggermente minore.

Si segnalano 6 richieste per le spese funerarie, 2 non riconosciute: una per superamento della soglia di reddito degli eredi e una perché gli eredi non hanno presentato i documenti richiesti.

Si ricorda che il contributo del fondo sociale comunale è sussidiario (per regolamento) a fondi messi a disposizioni da altri enti.

a) Domande finanziarie a enti privati

Per quanto riguarda il 2018 abbiamo avuto la seguente situazione riguardante le domande di contributo finanziario rivolte a enti privati:

	No. domande	Totale CHF
Totale 2017	125	77'188.95
Totale 2018	121	62'788.05

Nel rispetto del regolamento comunale, le operatrici sociali hanno richiesto contributi da parte di enti privati in 121 occasioni e per un importo, poi devoluto, di CHF 62'788.05 (a fronte di un importo complessivo richiesto di CHF 96'841.10).

Gli enti privati con i quali si è interagito sono: Associazione Alessia, Associazione Italiana di Lugano per gli anziani, Associazione Volontarie Vincenziane, Croce Rossa, Fondazione Gialdini, Fondazione Leonardo, Fondazione Matilde Meuli Vedova Tunesi, Fondazione Optima, Fondazione Solidarietà mamma bambino, Fondazione Sorriso, Fondazione Spielhagen, Fondazione Vismara-Mazzucchelli, La Benefica, Pro Infanzia, Pro Infirmis e Soccorso svizzero d'inverno.

I dati riportati danno quindi una visione dell'entità del bisogno economico puntuale che riscontrano diverse persone e nuclei familiari e che si mantiene stabile nel tempo.

Da segnalare che da ottobre 2018 la Fondazione Sorriso non ha più accolto domande di finanziamento; le nuove

decisioni verranno emesse a partire da metà febbraio – inizio marzo 2019.

L'esperienza del “Tavolino Magico”, avviata nel 2008 dal Soccorso Operaio Svizzero, è proseguita anche nel 2018. Questo ente propone la distribuzione di generi alimentari di prima necessità. Dal 2015 le carte acquisti vengono rilasciate dal Soccorso d'Inverno, che ha ricevuto il mandato da Tavolino Magico. L'Antenna sociale della città, che rientra tra gli Enti di Rilascio, ha la competenza di verificare l'effettiva situazione finanziaria dei richiedenti e di inviare la richiesta della carta. Nel corso dell'anno sono state inviate 35 richieste di carta acquisti. Il dato risulta in diminuzione rispetto alle 40 carte rilasciate nel 2017.

Tavolino Magico ha introdotto delle direttive più restrittive sugli aventi diritto e dei controlli periodici delle situazioni per il tramite degli Enti di Rilascio. La distribuzione per il Mendrisiotto si è svolta, fino al 3 aprile, ogni martedì pomeriggio presso il Centro Cristiano a Mendrisio. A partire dal 4 aprile il Centro di Distribuzione si è spostato alle Scuole Medie di Mendrisio e opera al mercoledì pomeriggio.

b) Antenna sociale e Antenna Anziani

Nel 2018 sono stati seguiti **173 casi nuovi**, suddivisi in 139 Antenna sociale e 34 Antenna anziani.

	Casi nuovi 2018
Antenna sociale	139
Antenna anziani	34
Totale	173

Qui di seguito presentiamo un'analisi statistica relativa ai dati dei casi nuovi del 2018.

Rispetto ai quartieri la suddivisione è la seguente:

	Casi nuovi
Mendrisio	101
Capolago	16

I quartieri di Mendrisio con Salorino e Capolago fanno riferimento alla sede di Mendrisio.

	Casi nuovi
Arzo	5
Besazio	2
Genestrerio	9
Ligornetto	13
Meride	1
Rancate	19
Tremona	7

I quartieri di Arzo, Besazio, Ligornetto, Meride, Rancate e Tremona fanno riferimento alla sotto-sede di Besazio.

Presentiamo alcune tabelle che prevedono tipologie specifiche. L'analisi si riferisce sempre ai **casi nuovi** seguiti nel 2018:

Le modalità di segnalazione

	Antenna		Totale
	sociale	anziani	
Auto segnalazione	82	19	101
Rete primaria o conoscenti	13	10	23
Amministrazione comunale	27	3	30
Altri servizi sul territorio	17	0	17
SAS	0	2	2

L'auto segnalazione (101) rimane la modalità più utilizzata dalla nostra utenza.

La tipologia di intervento

	Antenna		Totale
	sociale	anziani	
Colloquio unico	14	1	15
Presa a carico di breve durata	92	21	113
Presa a carico a medio lungo termine	33	12	45
Rinviato ad altri enti	0	0	0

Da quest'ultima tabella si evince che "la presa a carico di breve durata" (da 2 a 3

colloqui) risulta essere la forma di intervento più richiesta (113). Sono comunque numerose le situazioni di presa a carico a medio-lungo termine (45 casi).

L'introduzione di criteri più restrittivi, introdotti da alcuni Enti, e tempi d'attesa prolungati rendono più difficile il rinvio ad altri Enti delle situazioni segnalateci.

Le prese a carico da parte dell'Antenna sociale e dell'Antenna anziani effettuate dalle operatrici sociali nell'anno 2018 sono avvenute per quelle situazioni che richiedevano un puntuale intervento come, ad esempio: pratiche amministrative, informazioni generali, cambiamento di abitazione, ricerca posto casa anziani, formulari di ammissione casa anziani, attivazione servizi oppure per quelle situazioni che richiedono una presa a carico regolare come, ad esempio, il supporto nella gestione amministrativa, la gestione budget, la ricerca dell'alloggio e l'accompagnamento regolare.

La tipologia di prestazione

	Antenna		Total e
	sociale	anziani	
Informazioni varie	32	9	41
Finanziaria (richiesta enti privati)	18	4	22
Disagio sociale	27	2	29
Ass. sociali cantonale e comunale	53	15	68
Accompagnamento finanziario	9	1	10
Casa anziani	0	1	1
Servizio Anziani soli	0	2	2

La maggior parte dell'utenza necessita di accompagnamento nelle pratiche relative alle assicurazioni sociali cantonali e comunali (68) e di interventi d'informazione (41).

Come indicato, i nuovi casi seguiti nel 2018 sono stati 173, in aumento rispetto al 2017.

In totale, i casi trattati nel 2018 sono stati 396, di cui 239 verranno seguiti anche nel 2019.

	2017	2018
Casi nuovi	158	173
Casi trattati (aperti+riportati + chiusi nel corrente anno)	372	396
Riportati	208	239

Questa tabella mostra la quantità di casi seguiti da ogni operatrice sociale.

La complessità della casistica ha comportato un'attribuzione alle operatrici sociali, al di là di una ripartizione territoriale per quartieri.

RIASSUNTO CASI SEGUITI OPERATRICI SOCIALI 2018	
Assistente sociale	Nr. casi
AG – 50%	88
CB – 60%	56
LC – 50%	85
SZ – 50% (dal 01.09-31.12.18 al 60%)	81
TM – 60%	87
Totale	397

SUDDIVISIONE CASI SEGUITI OPERATRICI SOCIALI AL 1.1.2018	
Assistente sociale	Nr. casi
AG	50
CB	30
LC	62
SZ	52
TM	45
Totale	239

L'aumento dei casi seguiti e la sempre più complessa gestione dell'utenza e dei progetti sul territorio hanno comportato un importante onere lavorativo da parte delle operatrici

sociali, che si trovano sempre più spesso confrontate con ritmi di lavoro frenetici, con l'impossibilità di far fronte alle richieste dell'utenza in tempi molto brevi, mettendo a rischio la qualità della prestazione erogata.

510.366.024 Assegno educativo comunale

La Città di Mendrisio, nel 2018, ha erogato a famiglie con figli e con reddito modesto CHF 150'894 (erano CHF 147'897 nel 2017). Le famiglie che hanno presentato la richiesta per ottenere l'assegno educativo sono state 300 (+19 rispetto l'anno precedente). In base al vigente Regolamento sono state accolte le richieste di 290 famiglie (quindi il 96.67% delle domande presentate).

510.390.014 Addebito interno servizio anziani

Durante il mese di aprile, sono stati raggiunti con una lettera i nostri concittadini che vivono soli per informarli dell'esistenza del Servizio Anziani Soli (SAS), delle sue peculiarità e della sua organizzazione. Anche durante il corso dell'anno sono stati contattati gli anziani che si sono trasferiti nella Città di Mendrisio oppure che sono rimasti soli a seguito della partenza del coniuge, del suo decesso o del ricovero in una Casa per anziani.

Come da prassi consolidata abbiamo raggiunto le tre specifiche classi d'età (70-73-76 anni e oltre). Nella tabella qui di seguito sono state messe a confronto le proposte del 2017 e quelle del 2018.

	70 anni	73 anni	76 e oltre	Totale
Arzo	5	3	44	52
Besazio	0	3	24	27
Capolago	1	2	29	32
Genestrerio	2	2	31	35
Ligornetto	6	6	46	58
Mendrisio	27	18	282	327
Meride	2	1	11	14
Rancate	3	5	53	61
Tremona	1	0	13	14
	Totale 2018			620
	Totale 2017			543

In totale sono 620 (2017: 543) gli anziani che, nel corso del 2018, sono stati contattati poiché vivevano in economia domestica sola e che hanno ricevuto l'informazione relativa al SAS.

Agli invii (primavera e nel corso dell'anno) hanno risposto globalmente 342 anziani, il 55.16% delle persone contattate (nello scorso 2017 la percentuale è stata del 57.40%).

Del totale citato, 40 anziani (11.70%) hanno richiesto un primo incontro a domicilio con l'operatrice sociale per avere informazioni sull'offerta del SAS, per consegnare i recapiti telefonici dei propri famigliari o dei propri conoscenti, ai quali riferirsi in caso di bisogno e per attivare una relazione con il servizio.

Qui di seguito viene presentata la situazione di raffronto 2017-2018 a livello di quartieri:

	Richiesto incontro
Arzo	0
Besazio	1
Capolago	1
Genestrerio	2
Ligornetto	4
Mendrisio	27
Meride	0
Rancate	5
Tremona	0
Totale 2018	40
Totale 2017	43

Riassumiamo i dati complessivi al 31.12.2018 del SAS. Di seguito il numero degli anziani che hanno richiesto informazioni e dato comunicazione dei recapiti telefonici dei famigliari (Richiesta A), nonché di quelli che hanno richiesto e avuto visite regolari da parte di un agente della nostra Polizia comunale (Richiesta B).

	Richiesta A	Richiesta B
Arzo	1	1
Besazio	0	3
Capolago	8	0
Genestrerio	4	1
Ligornetto	0	3
Mendrisio	54	24
Meride	1	2
Rancate	2	2
Tremona	0	2
Totale 2018	70¹	38
Totale 2016	72	37

¹ Bisogna tener conto che, nel corso del 2018, 12 gli anziani hanno avuto un cambiamento della loro situazione personale (decesso, ricovero in casa anziani, partenza per un altro

comune). Di questi, 4 hanno beneficiato delle visite mensili da parte di un agente.

Vi ricordiamo che in seguito alla riorganizzazione della Polizia (marzo 2016), le visite di cortesia mensili sono effettuate e assegnate a un assistente di polizia. Nel corso del 2018 sono stati 38 gli anziani (37 nel 2017) che, vivendo soli a domicilio, hanno fruito di visite regolari (mensili o bimensili).

Durante il 2018, nell'ambito del SAS, sono state eseguite 362 visite a domicilio (erano 336 nel 2016, 261 nel 2015, 462 nel 2014, 498 nel 2013, 560 nel 2012, 565 nel 2011, 540 nel 2010).

Il risultato definisce una media di 9.78 visite all'anno per anziano seguito (9.6 nel 2016).

A seguito dei cambiamenti intercorsi durante l'anno (contatto avvenuto durante l'anno, ricoveri, decessi, ecc.) le visite che avrebbero dovuto essere effettuate sarebbero state 376.

L'assistente di polizia ha dedicato al servizio complessivamente 580 ore per le visite e gli aspetti amministrativi.

Attività per gli anziani: temi d'interesse e collaborazioni con le associazioni

Il 17 maggio 2018 si è svolta l'abituale giornata di approfondimento/informazione coinvolgendo il Dr. Zemp, specialista in scienze motorie nonché il signor Daniele Raffa, responsabile della ditta Handy System di Mendrisio, per una presentazione sugli

sviluppi della tecnologia atta a favorire il mantenimento in salute e prevenendo possibili situazioni di fragilità (cadute, ecc.). Il Centro Giovani è stato arredato con le attrezzature utili per sperimentare, sotto la guida degli esperti, gli apparecchi e scoprire così alcune tecnologie applicate al tema della motricità e agli aspetti cognitivi. A questi momenti e a conferma dell'ormai abituale appuntamento primaverile hanno partecipato numerosi cittadini interessati e diversi responsabili delle associazioni locali.

L'obiettivo del Dicastero e del Servizio SAS è di mantenere le relazioni e il coordinamento puntuale con le associazioni del territorio che svolgono attività rivolte agli anziani. Nel 2018 gli incontri con i responsabili sono serviti anche per discutere dell'utilizzo della sala polivalente di Besazio da parte di associazioni quali ATTE San Giorgio in alternanza al gruppo Terza Età Besazio e dello scioglimento del gruppo ATEL Ligornetto. Le varie associazioni sono state coinvolte per cercare di promuovere nuove attività a Ligornetto.

Con l'apporto di un 10% di ore lavorative, da giugno a dicembre 2018, è stato possibile approfondire gli aspetti concreti del SAS e di un suo possibile sviluppo anche attraverso l'inclusione di volontari di prossimità.

Una nuova collaborazione con gli organizzatori della rassegna "Guardando insieme – Giornate del film intergenerazionale" ha permesso di offrire una proiezione a Mendrisio, il 15 marzo 2018, come momento di scambio e di incontro tra generazioni. Il film proiettato al

Cinema Teatro-Ciak con la collaborazione del signor Morandini è stato *Tutto quello che vuoi* del 2017, di Francesco Bruni.

Il servizio AMA

Nell'ambito del SAS, durante il 2018, sono proseguiti i proficui rapporti di lavoro con l'Associazione Mendrisiotto Anziani (AMA), uno dei servizi d'appoggio (SA) riconosciuti dal DSS, vedi pure la voce 512.361.014. Pianificato con l'Associazione per le cure a domicilio della regione (sACD), AMA collabora con il Servizio Ambulanza Mendrisiotto (SAM) per assicurare alle persone anziane di Mendrisio e del Mendrisiotto, un trasporto-auto su chiamata. Se la situazione lo richiede sono gli operatori del SAM che intervengono con trasporto "non urgenti". Di seguito presentiamo una breve tabella riassuntiva, suddivisa per quartieri e con anche i dati del 2017.

	2017		2018	
	Nr. Trasporti	Km	Nr. Trasporti	Km
Arzo	77	2'343	97	2'867
Besazio	5	123	3	101
Capolago	113	2'808	122	2'272
Genestrerio	36	352	62	810
Ligornetto	68	1'412	84	1'977
Mendrisio	1'546	20'254	2'088	30'675
Meride	36	808	19	450
Rancate	115	1'530	204	3'126
Salorino	43	745	25	606
Tremona	86	1'496	157	2'426
Totale	2'125	31'871	2'861	45'310

Nel 2018 sono stati effettuati dai volontari AMA, per la sola Città, una media di 238 trasporti al mese con una media mensile di 3'776 km. Durante questo anno, rispetto al 2017, abbiamo avuto un aumento di 736 trasporti.

512 Rimborsi e contributi di legge

Questa voce contabile assomma le spese per la degenza dei nostri concittadini nelle diverse case per anziani, le prestazioni garantite dall'Assistenza e Cura a Domicilio del Mendrisiotto e Basso Ceresio e da numerosi Servizi d'appoggio. A preventivo 2018 si era esposta complessivamente una cifra pari a CHF 13'165'000. Il 2018 chiude con una minor spesa rispetto al 2017.

512.361.012

Contr. al Cantone inserimento sociale

Ricordiamo che la partecipazione dei Comuni all'inserimento sociale raggiunge il 25% della somma investita.

Come succede per altre voci contabili che riguardano il centro di costo 512 "Rimborsi e contributi di legge" è particolarmente difficile in fase di stesura del preventivo riuscire a prevedere le spese effettive che il Comune dovrà affrontare nel corso dell'anno.

Il 2018 ha chiuso con una spesa pari a CHF 905'498.81 per l'inserimento sociale, quindi con un risultato superiore di CHF 5'498.81 a quanto preventivato. Al 31.12.2018 i beneficiari di prestazione assistenziale della Città di Mendrisio erano 208 (182 a fine 2017), di cui 12 asilanti

(ossia a carico della Confederazione). Tale aumento di spesa è da imputare principalmente all'implementazione della strategia interdipartimentale per l'inserimento di disoccupati in assistenza avvenuta nel 2015 che prevede la partecipazione dei Comuni anche per quelle spese generate dagli enti organizzatori per le spese generali e di accompagnamento (attività di utilità pubblica).

Infine, la presente voce contabile è legata al lavoro effettuato presso lo sportello regionale Laps (Legge sull'armonizzazione e il coordinamento delle prestazioni sociali), un servizio assicurato dal nostro Dicastero dall'entrata in vigore della specifica legge (01.02.2003) per 6 Comuni della regione.

Alla voce 500.451.019 "Rimborso Cantone sportello Laps" è indicato l'importo versato dal Cantone quale copertura della spesa sostenuta per l'allestimento delle domande LAPS e ammonta per l'anno 2018 a CHF 38'400 (CHF 40'500 per l'anno 2017).

L'entrata risulta inferiore a quanto preventivato (-CHF 1'600), ma in linea con il risultato del 2017. Ciò è dovuto al nuovo sistema di revisione dell'assegno familiare integrativo (AFI) biennale e non più annuale. Infatti, a decorrere dal 01.01.2016, i beneficiari di solo AFI eseguiranno la revisione tramite formulario o il rinnovo presso lo Sportello Regionale LAPS ad anni alterni.

520.365.023

Contr. Servizio Ambulanza Mendrisiotto

A fronte di un preventivo esposto di CHF 525'000 abbiamo un'uscita pari a CHF 422'849.85. Si costata che questa spesa è in continua diminuzione.

530.314.001

Manutenzione stabili

Questa voce contabile ha chiuso con una spesa pari a CHF 41'321.16, e quindi inferiore rispetto al preventivo (CHF 43'000). Ricordando che nel 2017 la spesa era stata pari a CHF 45'804, 30. Facciamo notare che nel corso dell'anno sono stati eseguiti alcuni lavori di miglioria (sostituzione cassette delle lettere in Via Guisan 9-11) oltre alle manutenzioni correnti.

Con il credito quadro 703.025, nel 2018 vi è stata la ristrutturazione completa di un appartamento di 4 locali in Via Guisan 11, la ristrutturazione parziale di due appartamenti di 2 locali e 3 locali in Via Dunant 3 ed è iniziata la ristrutturazione di un quarto appartamento di 2 locali in Via Guisan 9. Sempre con il CQ vi sono state le sostituzioni di due vasche da bagno con una doccia in Via Dunant 3 e in Via Guisan 11.

550 UFFICIO ATTIVITÀ GIOVANILI E CENTRO GIOVANI

Anche nel 2018 è proseguita l'attività nel Settore Giovani con incontri di coordinamento, di supervisione e di confronto sulle tematiche relative al Centro

Giovani e alle Politiche giovanili. A seguito dell'assunzione dei due nuovi animatori, Luca De Stefano e Simona Botta, da settembre Carla Bernasconi non si è più occupata dello sportello Giovani e del coordinamento della rete. Luca De Stefano ha gestito lo spazio informale dello sportello e gli animatori hanno mantenuto i contatti con la rete in merito al progetto DIXIT.

Si è consolidata la collaborazione con gli operatori di prossimità relativa alla presa a carico e accompagnamento congiunta di giovani della nostra Città, giovani che necessitano di prese a carico diverse da quella che può assicurare il Centro giovani o la nostra Antenna sociale.

L'Ufficio attività giovanili ha inoltre accolto e sostenuto numerose richieste di giovani e associazioni nello svolgere eventi e progetti di animazione socio-culturale.

A partire da settembre 2018 Tiziana Madella e Luca De Stefano sono stati coinvolti nella pianificazione del nuovo Ufficio Famiglie e giovani, divenuto operativo dal 1° gennaio 2019, ed è stata delineata la Convenzione con PrimoKiz 2.

L'Ufficio attività giovanili ha inoltre sottoscritto un Accordo quadro tra l'Associazione dei Comuni Svizzeri (ACS) per il Progetto "In Comune" da sviluppare e implementare nel 2019.

Ricerca DIXIT

Nel 2018 si è conclusa la ricerca tra pari sul benessere degli adolescenti a Mendrisio denominata "Dixit". A questo scopo, al Centro giovani sono stati reclutati e formati 12 giovani di età compresa tra 16 e 25 anni che hanno raccolto le opinioni di circa 400 giovani nella fascia d'età 14-20 anni. La ricerca è stata riconosciuta e, in parte, sussidiata dall'Ufficio del sostegno a enti e attività per le famiglie e i giovani nell'ambito della Strategia cantonale di prevenzione della violenza che coinvolge i giovani (periodo 2017-2020). Il coordinamento del progetto e la sua gestione concreta sono assunti da Radix. I risultati della ricerca sono stati presentati nell'autunno 2018 al Municipio, ai Consiglieri Comunali e alla stampa.

Attività al e con il Centro Giovani

Eventi a tema

Si tratta di eventi che nascono da idee e iniziative dei ragazzi: esempio contest di ballo, di rap, serata discoteca, festa delle scuole, concerti ecc.. Quest'anno sono stati organizzati con l'insediamento della nuova équipe, un evento musicale con torneo di calcio e cena nel quartiere di Genestrerio, un contest di Freestyle e la "Disco volante" con l'Associazione Ticinese Genitori e Amici dei Bambini bisognosi di educazione speciale (Atgabbes).

L'evento di Genestrerio - Sane evasioni "*Sport is Sound*" - è stato selezionato come uno dei migliori progetti 2018 realizzati in Svizzera da parte del progetto Kebab+ (iniziativa del *Percento Migros* in

collaborazione con l'Associazione mantello svizzera per l'animazione socioculturale dell'infanzia e della gioventù (DOJ AFAJ).

Corso di graffiti

Corso gratuito aperto a tutti, tenuto da un giovane del territorio.

Cena il venerdì sera

Tutti venerdì sera, in collaborazione con i ragazzi, vengono organizzate delle cene con lo scopo di creare un momento conviviale, di confronto, incontro e discussione, nonché per responsabilizzare i ragazzi per tutto quello che concerne l'organizzazione (menù, spesa, organizzazione, igiene ...).

Laboratori di freestyle

Sono partiti nel 2018 dei laboratori musicali nei quali apprendere l'arte del rap, ovvero l'improvvisazione di rime su una base ritmica e musicale. Il corso è tenuto da due giovani rapper del territorio.

Spazio fitness

E' stata allestita una mini palestra con sacco da boxe, panca, cyclette, piccoli attrezzi, per favorire l'attività fisica e l'aggregazione intorno al tema del movimento e dello sport.

Spazio musica

Spazio dedicato e concesso alle band del territorio come sala prova.

Spazio ballo

Nella sala del 1° piano sono stati posizionati degli specchi per permettere a un gruppo di ragazzi, che condivide la passione per il ballo, di provare e riprovare i passi di danza, studiati presso le scuole del territorio.

Momento pranzo

Il mercoledì il Centro offre la possibilità di pranzare dopo la scuola, cucinando insieme o portando il pranzo da casa.

Momento compiti

Al mercoledì pomeriggio svolgimento dei compiti con il supporto degli animatori. Gli obiettivi dell'attività sono di favorire l'autonomia, la gestione, l'organizzazione del lavoro e il superamento delle difficoltà.

Mendrisio beach 2018

Durante il periodo estivo sono state effettuate uscite sul territorio, un tour nei lidi e nei suggestivi siti naturali che il nostro territorio offre.

Presenza ai Mondiali

Durante le serate sportive dei mondiali di calcio è stato allestito, in piazzale della Valle, uno stand nel quale sono state proposte attività di animazione e di promozione del centro giovani.

Concorso per il nuovo logo

È stato indetto un concorso rivolto agli alunni di 4° media presso le scuole medie di Mendrisio, per la realizzazione del nuovo logo del centro. L'iniziativa si è conclusa con una cerimonia ufficiale in presenza di alcune decine di ragazzi, del Sindaco, del capo dicastero, della direttrice della scuola e dei docenti coinvolti. La vincitrice è stata premiata con 100 CHF di buoni acquisto e un percorso di affiancamento con un grafico professionista per la rivisitazione digitale del disegno, ora trasformato nel nuovo logo del Centro.

Forum giovani

E' ripartito nel 2018 il forum giovani comunale di Mendrisio, alcuni ragazzi che hanno partecipato alla ricerca Dixit hanno aderito alla proposta promossa dall'ufficio famiglie e giovani, coinvolgendo in seguito altri coetanei. Lo scopo del forum è promuovere la cittadinanza attiva tra i giovani, attraverso eventi e attività, nonché elaborando e sottoponendo al Municipio delle proposte sostenibili.

Attività esterne al Centro giovani

Si segnalano le collaborazioni con Metnica - Commissione integrazione Mendrisio, Progetto "Midnight Basso Ceresio" - Quartiere di Capolago, Progetto "Midnight 11 'o clock" - Città di Mendrisio, Progetto "Midnight Stabio" - Quartieri di Genestrerio e Ligornetto, Progetto "Bilancio X ME" con i Comuni di Mendrisio, Stabio e Chiasso, che hanno portato alla realizzazione di pannelli decorativi installati presso alcune fermate del bus nella Città di Mendrisio, Attività e contatti con i Centri giovanili del Mendrisiotto (torneo di calcio).

La rete

Si è cercato di mantenere contatti e collaborazioni continue con il Comitato dei genitori, scuole medie, scuole elementari, accademia di architettura, associazioni, SOPR e foyer della regione.

Utenti 2018

2018	Utenti CG	Utenti esterni	
Gennaio	175	353	
Febbraio	143	416	
Marzo	280	442	
Aprile	197	97	
Maggio	369	139	
Giugno	373	69	
Luglio	319	27	
Agosto	233	19	
Settembre	421	75	
Ottobre	622	93	
Novembre	400	169	
Dicembre	394	106	
TOTALE	3'926	2'005	5'931

6 AMBIENTE E TERRITORIO

Con l'inizio dell'attuale legislatura, è stata riorganizzata la struttura dei conti per renderla coerente con quella organizzativa del Dicastero Ambiente e territorio, che ora comprende le voci relative al proprio personale amministrativo (600) e quello legato ai Servizi Urbani e a tutte le squadre esterne dell'UTC (630), compreso il Verde Pubblico (632) e il parco veicoli, con l'officina meccanica (636). Il Dicastero Ambiente comprende, nella sua classificazione (600), anche il settore della Pianificazione del territorio (605).

La struttura tecnica e le maestranze del Dicastero cooperano con gli altri servizi dell'amministrazione e più direttamente anche per la gestione pratica delle voci relative alle infrastrutture sportive e i campi sportivi (320), alle sale multiuso come il CMMC (310), alle infrastrutture balneari (326), alle manifestazioni cittadine (330) e per il Dicastero Museo e cultura alla logistica delle Processioni storiche (830).

Il settore ambiente e territorio, con i propri centri costo, assicura l'organizzazione, il materiale e le attrezzature, maestranze e veicoli che permettono l'esecuzione di commesse per un numero complessivo di ore 109'554.20 che risultano così suddivise:

- 28.30% per le manifestazioni, i campi sportivi e le piscine;
- 22.31% verde pubblico e organismi nocivi;
- 16.83% nettezza urbana e ecocentri;

- 12.10% manutenzione edifici, cimiteri e infrastrutture;
- 12.09% pulizia manutenzione strade e segnaletica;
- 8.37% lavori diversi, manutenzione macchine e attrezzi.

Gli oneri diretti legati al personale, almeno per le commesse principali, sono ventilati sui vari centri di costo, tramite accrediti e addebiti interni. Ai vari Dicasteri, nella misura del possibile, vengono imputate anche le fatture specifiche di un certo peso, mentre per altre voci i costi restano completamente a carico delle voci nel capitolo 6, come ad esempio per le materie prime, i carburanti, la manutenzione dei macchinari, i materiali e la formazione per la sicurezza e le altre spese generali.

Dal 2018 è stato attivato, non senza qualche difficoltà, l'ultimo modulo relativo all'impiego dei dati di Time Report per i conteggi degli stipendi, delle indennità e dei saldi orari dei collaboratori.

600 Settore Ambiente Protezione ambiente ed energia

Nel corso del 2018, il **Dicastero Ambiente**, che ha visto succedersi tre diversi Capi Dicastero in pochi mesi, ha tenuto 44 riunioni, mentre il gruppo di **coordinamento del Dicastero Ambiente** si è riunito 10 volte, con l'obiettivo di migliorare il lavoro di équipe e condividere gli aspetti principali dei vari progetti e quelli relativi alla gestione corrente.

La **Commissione Energia e Ambiente** (CEnAm) è invece stata convocata 3 volte per un aggiornamento sull'attuazione delle misure prioritarie per il label **Città dell'energia**, come ad esempio l'impostazione del nuovo portale energia e per la messa a punto delle Ordinanze di applicazione relative al MM 42/2017 "*Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e a favore della mobilità sostenibile*".

Anche per il periodo in esame, nel quadro della procedura di qualifica, gli obiettivi dei collaboratori **Obiettivi X ME**, hanno toccato 4 capitoli principali; 1) la sicurezza e la salute sul lavoro (SSL), 2) l'aggiornamento e la formazione professionale, 3) il rispetto dei tempi e dei crediti assegnati, 4) il controllo e la cura del territorio.

Per quanto riguarda la **sicurezza e la salute sul lavoro** (SSL), è stato deciso l'avvio del progetto **Sicurezza integrata** per tutti i settori esterni dell'UTC e delle AIM. Progetto che rientra nell'implementazione della nuova soluzione individuale, che contempla anche la **Charta della sicurezza SUVA**. Assieme allo specialista responsabile comunale della sicurezza (RSSL) e ai due corrispondenti della sicurezza (CSS) è stata ulteriormente affinata l'implementazione delle norme e l'aggiornamento delle schede di sicurezza. Segnaliamo infine che è stato avviato un progetto per l'inserimento di una **linea di vita** nei portali dei trasparenti, per migliorare la sicurezza dei collaboratori addetti al loro montaggio e smontaggio.

Per quanto riguarda il marchio “**Città dell’energia**”, che figura tra gli obiettivi dichiarati dal Municipio nelle “**Strategie Mendrisio 2030**”, il Dicastero Ambiente, in attuazione del Piano Energetico Comunale, ha attivato il nuovo **Portale energia** in combinazione con l’azione **analisi energetica X ME**. Nel 2018 sono state attuate gran parte delle misure prioritarie per il conseguimento del marchio “Città dell’energia gold” riconosciuto a livello europeo come European Energy Award (eea). Segnaliamo anche l’avvio della nuova centrale della mobilità per il comparto sociosanitario (**MoMoSan**).

Sul fronte della **raccolta e dello smaltimento dei rifiuti**, il 2018 ha confermato l’evoluzione positiva sul fronte della riduzione dei rifiuti solidi urbani e il potenziamento del riciclaggio. È da considerare praticamente conclusa la **densificazione e l’affinamento dei punti di raccolta** tramite contenitori interrati per gli RSU e per i punti destinati alle raccolte separate.

Nel settore del **Verde Pubblico**, prosegue il censimento delle alberature e l’impostazione degli interventi forestali previsti dal MM 17/2017 e per la salvaguardia dei boschi, in particolare di quelli di protezione. Anche l’elaborazione della banca dati sul verde pubblico, tramite la piattaforma geo referenziata **R3-Gis**, è a un buon stato di implementazione, così come le misure di controllo e prevenzione dei pericoli naturali. Per l’**Officina meccanica**, oltre al rinnovo delle attrezzature e del parco veicoli, è in atto la riorganizzazione della gestione dei

veicoli e delle principali attrezzature, al fine di minimizzare i costi di riparazione. I mezzi e le principali attrezzature ora sono assegnate a un preciso responsabile, che ne deve garantire la corretta manutenzione ordinaria, i collaudi e controlli obbligatori periodici.

Nel 2018 nel settore Ambiente non sono stati elaborati nuovi **Messaggi Municipali** per investimenti, ma ci si è concentrati nell’attuazione di quelli precedentemente licenziati dal Municipio e approvati dal Consiglio comunale nel 2017:

MM 15/2017

“Richiesta di un credito quadro di CHF 800'000 per rinnovo del parco veicoli e mezzi speciali per le squadre esterne UTC periodo 2017-2020” del 31 gennaio 2017.

I veicoli previsti per il 2017 e il 2018 sono stati acquisiti nel rispetto dei costi previsti.

MM 17/2017

“Richiesta di un credito quadro di CHF 1'380'000 per la gestione del Verde Pubblico e delle aree naturali e boschive, per il periodo 2017-2020” del 23 febbraio 2017.

L’attuazione è in corso e sono stati completati tutti gli inventari degli alberi dei vari Quartieri, sono iniziate le verifiche dello stato di salute e gli interventi necessari così come l’inserimento nella banca dati R3-gis. E’ poi stato terminato l’aggiornamento del Piano forestale di Ligornetto, ed è stato impostato il progetto degli interventi forestali alle cantine di Mendrisio, gli altri progetti sono in fase di approfondimento e

coordinamento con gli altri interventi di natura edile.

MM 32/2017

“Richiesta di un credito di CHF 630'000 per la manutenzione straordinaria e per il riordino dei magazzini comunali di Penate, di Arzo e la serra del Verde Pubblico” del 27 giugno 2017.

Sono in fase di preparazione le varie procedure edilizie per l’avvio dei lavori e l’affinamento dei vari interventi previsti per cercare di dare un aspetto più ordinato degli spazi esterni in particolare a Penate.

MM 39/2017

“Risposta alla mozione presentata in data 4 maggio 2016 da numerosi Consiglieri comunali sul tema – Alberi della vita – Un albero per ogni bambino” del 29 agosto 2017.

Sono in fase di preparazione le varie procedure e le necessarie verifiche per poter finalmente procedere con l’avvio dei lavori dei primi pacchetti di piantumazioni.

MM 42/2017

“Adozione del Regolamento comunale concernente l’erogazione di incentivi a favore dell’efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e a favore della mobilità sostenibile” del 6 ottobre 2017.

Il MM è stato approvato dal CC e successivamente è entrato in vigore il nuovo Regolamento, così come sono entrate in vigore dal 1° luglio 2018 tutte le nuove Ordinanze di applicazione e gli aggiornamenti di quelle preesistenti.

605 Settore Pianificazione del territorio

Nel corso del 2018, il Dicastero Ambiente/Settore Pianificazione, riunitosi in 64 sedute, oltre ad essersi occupato di svariati incarti pianificatori, che interessano il territorio della Città di Mendrisio, ha elaborato i seguenti Messaggi Municipali, licenziati dal Municipio:

MM 66/2018

Revisione del Piano regolatore Città di Mendrisio /Quartiere di Besazio.

MM 68/2018

Variante del Piano regolatore Comparto speciale "A" – Stazione FFS Mendrisio.

MM 69/2018

Piano particolareggiato di Piazza Baraini Città di Mendrisio /Quartiere di Genestrerio.

MM 71/2018

Risposta alla mozione presentata in data 11 ottobre 2016 dai Consiglieri comunali Tiziano Fontana, Andrea Stephani, Claudia Crivelli Barella e Daniela Carrara sul tema "Pianificare Piazza del Ponte rispettando il contesto di elevato valore storico-culturale".

Oltre ai suddetti MM, il Settore Pianificazione si è pure occupato di approfondire le seguenti tematiche:

- *Mandati di studio in parallelo (MSP) per l'elaborazione del Piano Direttore comunale;*
- *Allestimento mostra e presentazione al pubblico dei MSP;*
- *Procedura per la scelta Beni Culturali comunali;*
- *Variante di PR per lo spazio riservato alle acque;*
- *Variante di poco conto Posteggio CIV – Tremona;*
- *Progetto del posteggio comunale al mappale no. 108 Ligornetto;*
- *Progetto comparto San Martino con pista ciclabile;*
- *Progetto di fruibilità del fiume Laveggio con Riva San Vitale;*
- *Progetto di Allargamento del fiume Laveggio- località Valera;*
- *Piano comunale della mobilità ciclistica (PCMC);*
- *Varie consultazioni in relazione alle modifiche del Piano Direttore cantonale.*

Commento alle singole poste dei conti di gestione corrente

Per l'insieme di questo capitolo, a fronte di un **preventivo globale di spesa pari a CHF 13'803'500**, sono stati effettivamente spesi CHF 13'650'128.06, pertanto con **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 153'371.94** (-1.11%).

Se consideriamo che nel corso dell'anno si sono aggiunte decisioni di superamento di credito per un importo di CHF 111'000 si arriva a un totale di preventivo di CHF 13'914'500.00 mentre la minor spesa risulta di CHF 264'371.94 (-1.90 %).

Orientativamente possiamo ricordare come le voci di spesa, comprese in questo capitolo, ammontavano nel consuntivo 2013 a 14'025'654.02 poi scese nel 2015 a CHF 12'590'017.11 e ora risalite ai CHF 13'650'128.06 dell'attuale consuntivo 2018.

600 PROTEZIONE AMBIENTE ENERGIA

Nell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "600" Protezione ambiente – energia, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'427'500, a cui si aggiungono CHF 15'000 di superamenti decisi dal Municipio, sono stati spesi CHF 1'549'981.40, con una **maggiore spesa rispetto a quanto preventivato pari a CHF 107'481.40** (7.45%). Il superamento è essenzialmente imputabile alla voce legata

al Consorzio Manutenzione Arginature del medio Mendrisiotto CMAMM, che ha fatto registrare, da sola, una maggiore uscita di CHF 175'480.15.

600.301.006
Prestazioni straordinarie
(+CHF 6'004.10)

Questa voce riguarda gli straordinari del personale amministrativo del Dicastero Ambiente. La maggiore uscita è da imputare alla registrazione contabile di CHF 2'655 legata al periodo contabile precedente (2017) e agli straordinari richiesti per l'evasione dei lavori inerenti le varie commissioni permanenti e ai conteggi straordinari nell'ambito del Time Report per ulteriori CHF 3'349.10.

600.310.001
Materiale di cancelleria e stampati
(-CHF 5'247.70)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute al minor numero di campagne di promozione e sensibilizzazione in campo ambientale ed energetico.

600.314.015
Manutenzione boschi e zone di pericolo
(-CHF 3'378.20)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono state possibili anche grazie alla mancanza di eventi meteorologici estremi, che però è stata in parte compensata dalla necessità di spurgo di rocce pericolanti in zona Eremo di San Nicolao.

600.314.046
Manutenzione e gestione stabili e siti protetti
(-CHF 9'443.30)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato, anche in questo caso, sono state possibili grazie alla mancanza di eventi meteorologici di particolare rilievo, con minori interventi di rimozione di alberi e materiale. Anche la collaborazione con le squadre di asilanti e le azioni di volontariato hanno contribuito al contenimento dei costi.

600.316.030
Utilizzo veicoli Mobility
(+CHF 11'303.10)

Si tratta di una nuova voce contabile, introdotta a seguito della modifica a livello nazionale dei contratti con Mobility per la gestione dei due veicoli del progetto Mobilità X ME.

600.318.008
Spese postali
(-CHF 7'927.95)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute al minor numero di invii per campagne di promozione e sensibilizzazione in campo ambientale ed energetico.

600.318.027
Misure sensibilizzazione e protezione ambiente
(-CHF 28'348.30)

Le importanti minori uscite rispetto a quanto preventivato sono state possibili, da un lato grazie alla mancanza di imprevisti di particolare rilievo nella realizzazione delle misure prioritarie pianificate per la certificazione Città dell'energia e dall'altro alla ridefinizione e calibrazione dei nuovi progetti e delle campagne di sensibilizzazione. Ha contribuito anche il mancato inoltro da parte dei privati di richieste per incentivi legati ad esempio al recupero dell'acqua piovana e per l'inverdimento di tetti e pareti.

600.318.057
Misure sensibilizzazione in campo energetico
(-CHF 7'144.40)

Le importanti minori uscite rispetto a quanto preventivato sono state possibili grazie al buon stato di avanzamento delle misure prioritarie pianificate per la certificazione Città dell'energia, che ha permesso la diversa calibrazione dei nuovi progetti e la ridefinizione delle campagne di sensibilizzazione in campo energetico e climatico. Indirettamente questo ha portato anche al contenimento dei costi per gli invii postali e gli stampati.

600.352.002**Rimborso spese consorzio arginature
(+CHF 175'480.15)**

Il superamento di spesa è imputabile essenzialmente ai numerosi lavori puntuali eseguiti per il miglioramento della sicurezza e di manutenzione sui corsi d'acqua del comprensorio, che hanno comportato importanti maggiori uscite rispetto a quanto preventivato. Azioni preventive sempre più necessarie in funzione anche delle misure di adattamento ai cambiamenti climatici e conseguente modifica nel regime delle precipitazioni.

600.365.025**Contributo Fondazione Monte Generoso
(+CHF 15'000.00)**

Il superamento di spesa è dovuto alla decisione del Municipio RM 8290 del 6 novembre 2018, di assegnare un contributo supplementare di CHF 15'000.00.

600.365.025**Contributo Acquedotto Generoso
(-CHF 29'367.15)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute alle minori spese, a fronte di un preventivo prudenziale di CHF 40'000, si sono avute infatti spese da parte AIM per solamente CHF 10'632.85.

600.366.031**Contributi per acquisto biciclette
elettriche
(+CHF 23'068.40)**

Le maggiori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute al numero di richieste d'incentivo (191) inoltrate nell'ambito di questa misura di promozione della mobilità sostenibile. Segnaliamo che nel 2018 è stato promosso anche un sondaggio di verifica sull'utilizzazione delle biciclette elettriche incentivate dalla Città (vedere sito della Città). L'importo per questa promozione è comunque interamente coperto tramite il prelievo dal Fondo Energie Rinnovabili (FER).

600 RICAVI CORRENTI**600.485.010****Prelevamento da Fondo per Energie
Rinnovabili (FER)
(-CHF 146'495.25)**

Il minor prelievo è imputabile essenzialmente alla posticipazione dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento sugli incentivi sull'efficienza energetica, le energie rinnovabili e la mobilità sostenibile, avvenuta in data 1° luglio 2018, anziché già all'inizio dell'anno come ipotizzato in fase di stesura del preventivo 2018.

601 TRASPORTI PUBBLICI

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "601" Trasporti Pubblici, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'528'000, sono stati spesi CHF 1'411'355.20, in linea con il consuntivo 2017 che era di CHF 1'427'980.50 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 116'644.80 (-7.6%)**.

601.318.030**Spese gestione autolinea
(-CHF 8'171.45)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato, sono dovute essenzialmente a una minore quota versata per la copertura dei costi di gestione dell'Autolinea rispetto al preventivo prudenziale.

601.360.011**Comunità tariffale trasporti pubblici
(-CHF 47'810.00)**

La minore spesa è dovuta a un preventivo prudenzialmente elevato. A partire dal 2016, l'importo complessivo da ripartire fra tutti i Comuni è stato più elevato. Inoltre, vi è stato un aumento consistente del punteggio attribuito alla Città di Mendrisio nell'offerta di TP, dovuto in particolare al potenziamento del servizio ferroviario Mendrisio - Stabio ed all'introduzione della riorganizzazione del TP su gomma del PAM2 e infine vi è stato un aggiornamento dell'indice di forza finanziaria (IFF).

601.361.022

**Finanziamento trasporto pubblico
(-CHF 54'300.00)**

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato, sono dovute essenzialmente al fatto che il Dipartimento del Territorio, Sezione della mobilità, Ufficio dei trasporti pubblici, ha confermato che nonostante l'aumento della percentuale di partecipazione alle spese di finanziamento dei Comuni (dal 25% al 27.5%), il totale della spesa da ripartire è diminuito generando quindi una minor spesa rispetto al preventivo prudenziale.

605 PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "605" Pianificazione del territorio, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 250'500.00, sono stati spesi CHF 248'791 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 1'709.00** (-0.68%).

**610 RACCOLTA E SMALTIMENTO
RIFIUTI**

Il 2016, 2017 e il 2018 sono stati i primi tre anni con l'attuazione delle tasse di causalità che hanno evidenziato un cambiamento importante rispetto al 2014, che rappresenta invece l'anno di riferimento senza tassa di causalità.

Gli obiettivi auspicati sono stati ampiamente raggiunti:

- Aumento progressivo del tasso di copertura lordo che si sta stabilizzando attorno all'83% circa; l'obiettivo a medio termine a livello comunale è dell'85%;
- Riduzione complessiva di rifiuti da smaltire (- 760 [t] rispetto al 2014) e in particolare degli RSU da smaltire (-1'315 [t] rispetto al 2014). I quantitativi dei vari assortimenti si stanno pure progressivamente stabilizzando;
- Aumento della percentuale della raccolta differenziata e del riciclaggio che è ulteriormente aumentata dal 52.7% del 2014 per stabilizzarsi ora oltre il 63%;
- Stabilità nei costi generali di raccolta e smaltimento e degli oneri a carico della popolazione e della Città, senza ulteriori aggravii per l'utenza.

● EVOLUZIONE GENERALE 2014 – 2018

Evoluzione economica e dei rifiuti smaltiti dalla Città in base ai consuntivi e alle statistiche dei rifiuti.

	Consuntivo 2014	Consuntivo 2015	Consuntivo 2016	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Valore medio '16/'17/'18
Spese [CHF]	2'463'169.30	2'483'121.65	2'333'264.35	2'230'321.65	2'284'280.79	2'282'622.26
Ricavi [CHF]	1'818'239.00	1'932'033.31	1'918'802.49	1'918'155.16	1'877'745.94	1'904'901.20
Saldo [CHF]	644'930.30	551'088.34	414'461.86	312'166.49	406'534.85	377'721.07
Cop. lorda costi [%]	73.8%	77.8%	82.2%	86.0%	82.2%	83.5%
Popolazione [#]	15'477	15'562	15'704	15'567	15'562	15'611
Rifiuti in totale [t]	9'775	9'409	8'960	9'051	8'997	9'003
Solamente RSU [t]	4'622	4'319	3'350	3'318	3'254	3'307
Raccolte separate [t]	5'153	5'090	5'610	5'733	5'743	5'696
Raccolte separate [%]	52.7%	54.1%	62.6%	63.3%	63.8%	63.3%

Evoluzione dei quantitativi delle diverse tipologie di rifiuti smaltiti dalla Città in base alle statistiche dei rifiuti 2014 – 2018 e dato medio 2016 – 2018

	2014 [t]	2015 [t]	2016 [t]	2017 [t]	2018 [t]	'16/'17/'18 media [t]
RSU - ACR	4'622	4'319	3'350	3'318	3'254	3'307
Scarti verdi	1'402	1'618	1'779	1'690	1'890	1'786
Carta	1'021	885	1'149	1'122	1'111	1'127
Inerti	795	345	213	209	189	204
Vetro	526	569	638	677	660	658
Legno	476	523	484	508	523	505
Ingombranti	358	427	592	650	589	610
Scopatrice	145	123	130	93	83	102
App. elettrici	88	177	163	258	235	219
Metalli	129	175	187	202	175	188
Plastica	75	81	85	91	105	94
Tessili	61	85	108	113	107	119
PET	61	59	64	92	56	71
Speciali, olii, pile ...	16	23	25	24	20	23
TOTALE	9'775	9'409	8'960	9'051	8'997	9'003

Per quanto riguarda le voci di spesa che si riferiscono al capitolo “610” Raccolta e smaltimento rifiuti, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 2'367'000, sono stati spesi CHF 2'284'280.79 e pertanto, per questo specifico “capitolo”, si sono registrate **minori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 82'719.20** (-3.5%).

Sul fronte delle **entrate**, rispetto ad un preventivo di CHF 1'935'500, ci sono state entrate per CHF 1'877'745.94 con una minore entrata di CHF 57'754.06. Nel corso degli anni il **saldo a carico della Città** è andato riducendosi, passando dai CHF 1'227'199.62 del 2009 ai CHF 749'094.96 del 2013 a CHF 644'930.30 del 2014 per arrivare nel 2018 a CHF 406'534.85.

Si raggiunge di conseguenza un **tasso di copertura** lordo dell'82.2%, prossimo all'obiettivo dell'85% che a suo tempo era stato previsto dal Regolamento comunale per la gestione dei rifiuti del 1° novembre 2015.

Sul fronte delle entrate, l'incasso per le tasse rifiuti (tassa base) è stato in linea con il preventivo. Leggermente inferiore il dato contabile dei ricavi derivanti dalla vendita dei sacchi e delle fascette (tassa di causalità), così come l'introito derivante dal riciclaggio e dalla valorizzazione di alcuni specifici rifiuti, che è leggermente inferiore a causa delle fluttuazioni dei prezzi di riferimento ad esempio per la carta e il vetro.

610.313.001 Materie prime ed ausiliarie (+CHF 12'087.90)

Maggior spesa legata all'aumento del consumo di sacchi ad uso interno per le raccolte separate ed a una diversa imputazione contabile anche dei sacchi utilizzati negli immobili della Città e alla gestione delle scorte.

610.315.026 Manutenzione contenitori (-CHF 3'398.56)

Grazie al recente rinnovo dei punti di raccolta, si è potuto contenere il costo delle manutenzioni, le spese riguardano infatti in massima parte pulizia e disinfezione periodiche.

610.318.033 Raccolta rifiuti domestici (RSU) (-CHF 4'066.10)

Le minori uscite rispetto a quanto preventivato sono dovute principalmente all'ottimizzazione del servizio con conseguente diminuzione, ad esempio, del numero di vuotature dei contenitori interrati e la riduzione delle zone coperte dal servizio porta a porta, con conseguente riduzione dei costi che sono stati di CHF 610'933.90 a fronte di un preventivo di 615'000 (consuntivo 2015 pari a CHF 753'514.50).

610.318.080 Misure di sensibilizzazione e informazione (-CHF 4'409.95)

In attesa di un bilancio degli ultimi tre anni, oltre al calendario ecologico, non sono state quindi avviate nuove campagne mirate di sensibilizzazione, con conseguenti minori uscite.

610.318.087 Smaltimento vegetali e biomassa (+CHF 17'599.00)

I quantitativi di rifiuti vegetali e legati alle biomasse, negli ultimi anni, sono andati aumentando, passando dalle 1'279 t del 2013 alle 1'618 t nel 2015, arrivando nel 2016 a 1'779 t per stabilizzarsi nel 2017 a 1'690 t mentre nel 2018 sono aumentate a 1'890 t, generando questo maggior costo rispetto al preventivo.

610.351.014 Smaltimento rifiuti domestici RSU (-CHF 16'648.10)

Dopo anni di continua crescita nei quantitativi di RSU smaltiti, e relativi costi (nel 2014 CHF 785'693.20 per 4'622 t), nel 2015 si era registrata un'inversione di tendenza con l'introduzione del sacco ufficiale per lo smaltimento degli RSU. Tendenza che seppur in misura minore è proseguita anche nel 2018, con conseguente diminuzione dei costi di smaltimento.

610.352.003

**Rimborso Consorzio pulizia lago
(-CHF 5'493.80)**

Grazie al clima relativamente mite, che ha portato ad eventi meteorologici più contenuti rispetto ad altri anni, è diminuito il volume di materiale trasportato nel lago, con conseguente riduzione dei costi di raccolta e smaltimento.

610 RICAVI CORRENTI

610.435.012

**Vendita sacchi per rifiuti
raccolta vegetali biomassa
(-CHF 52'899.25)**

Importo leggermente inferiore al preventivo dovuto in parte alla riduzione dei quantitativi di RSU e all'imputazione contabile di importanti quantitativi di fascette per container a ridosso della fine o dell'inizio dell'anno contabile.

610.436.034

**Rimborsi da rifiuti riciclati
(-CHF 8'465.81)**

Anche in questo caso il minore importo incassato è imputabile alle fluttuazioni nei quantitativi degli assortimenti oggetto di ristorni, e nei prezzi di mercato di alcune tipologie di materiale, in particolare carta e vetro.

612 CENTRO RACCOLTA CARCASSE

Si precisa come nell'ambito dell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "612" Centro raccolta carcasse, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 32'000, sono stati spesi CHF 27'691.65 e pertanto, sul fronte dei costi che si riferiscono a questo capitolo si registrano **minori uscite pari a CHF 4'308.35** (-13.46%).

616 ELIMINAZIONE ACQUE LURIDE

Nell'utilizzo dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "616" Eliminazione acque luride, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 2'269'000, sono stati spesi CHF 2'263'409.50 e pertanto, per questo specifico "capitolo", vi è stato un **minor costo di CHF 5'590.50** (- 0.25%).

616.352.011

**Rimborso spese consorzio depurazione
acque
(-CHF 118'678.25)**

Minor esborso in base alla ripartizione dei costi del CDAM, compensato con un accantonamento per **manutenzione straordinaria canalizzazioni** di CHF 100'000 alla voce 380.001.

620 CIMITERI

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "620" Cimiteri, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 150'000, sono stati spesi CHF 159'875.11 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **maggiori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 9'875.11**(+6.58%).

620.314.029

**Manutenzione cimiteri
(-CHF 5'593.36)**

Il minor costo è imputabile alla minore spesa per manutenzioni importanti come ad esempio per la realizzazione di nuovi sepolcreti.

620.390.000

**Addebito interno prestazioni operai UTC
(+CHF 24'662.50)**

L'importo di CHF 106'662.50 è in linea con il consuntivo 2017 che ammontava a CHF 110'713.75. Si tratta essenzialmente delle difficoltà di calibrare, in sede di preventivo, le ventilazioni effettive del lavoro degli operai delle squadre esterne.

630 SERVIZI URBANI

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "630" Servizi urbani, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 3'917'500, sono stati spesi CHF 3'793'627.62 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **minori spese rispetto a quanto preventivato pari a CHF 123'872.38** (-3.16%).

630.301.002 Personale straordinario (-CHF 47'070.50)

Il minor costo rispetto al preventivo di CHF 95'000 è comunque in linea con i consuntivi degli anni precedenti.

630.301.006 Prestazioni straordinarie (+CHF 38'931.95)

Il maggior costo rispetto al preventivo di CHF 70'000 è in linea con i consuntivi degli anni precedenti, che oscillavano dai CHF 154'000 del 2013, scesi nel 2016 a CHF 97'000. Dal 2017 questa voce, che ammontava a CHF 119'202.60, comprende però anche gli oneri per i picchetti in caso di allerta meteo o per eventi e manifestazioni così come il picchetto sale e neve.

630.306.001 Abbigliamenti (-CHF 10'908.40)

La minor spesa, rispetto al preventivo di CHF 25'000, è dovuta alla minor sostituzione dell'abbigliamento, in attesa dei cambiamenti

indotti dalle nuove normative di sicurezza, che impongono una maggiore riflettenza degli indumenti di lavoro.

630.313.011 Materie prime per manutenzione strade (-CHF 29'363.45)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 40'000, in linea con la tendenza evidenziata negli ultimi anni, è dovuta essenzialmente al maggior volume di lavori di manutenzione straordinaria effettuati negli ultimi anni.

630.313.018 Carburante spazzatrici (-CHF 10'114.25)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 25'000 è dovuta alla riduzione delle ore di esercizio delle macchine, che sono rimaste ferme per importanti e frequenti lavori di riparazione e revisione.

630.314.011 Prestazioni terzi per manutenzione strade (+CHF 22'433.80)

Il maggior costo rispetto al preventivo di CHF 155'000 è in linea con i consuntivi precedenti ed è dovuto in parte ai lavori di pulizia e lavaggio della pavimentazione pregiata del nucleo di Mendrisio, effettuati dopo la Sagra del Borgo e alla necessità di effettuare ulteriori tagli nella vegetazione sporgente nei Quartieri della montagna; superamento autorizzato con RM 7734 dell'11 settembre 2018 per un importo di CHF 31'000.

630.314.013 Sgombero neve (+CHF 43'280.93)

Il maggior costo rispetto al preventivo di CHF 165'000 è dovuto anche a lavori di manutenzione e riparazione delle attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio invernale e all'immagazzinamento del sale. A titolo di riferimento, la media pluriennale 2009/2018 è di CHF 181'002.34, quindi superiore al valore di preventivo di CHF 165'000.

630.315.021 Manutenzione spazzatrici (+CHF 18'293.73)

Il maggior costo rispetto al preventivo di CHF 35'000 è dovuta ai ripetuti lavori di manutenzione straordinaria delle macchine e all'acquisto di pezzi di ricambio, superamento autorizzato con RM 7594 del 28 agosto 2018 per un importo di CHF 27'000.

630.318.092 Smaltimento rifiuti spazzatrici (-CHF 18'851.85)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 35'000 è dovuta ai lavori di manutenzione straordinaria delle macchine, che hanno ridotto notevolmente le ore di utilizzo effettivo portando, unitamente alle condizioni meteo favorevoli, meno inerti lungo le strade e quindi ad una riduzione complessiva del materiale da smaltire. Il quantitativo smaltito è stato solamente di

83 t rispetto a una media dei quattro anni precedenti di oltre 120 t.

632 VERDE PUBBLICO

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "632" Verde pubblico, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 1'147'000, sono stati spesi CHF 1'149'481.42 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **maggiori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 2'481.42 (+0.21%)**.

632.301.001 Stipendi personale in organico (+CHF 34'658.65)

Il superamento rispetto al preventivo di CHF 650'000 è imputabile essenzialmente a una migliore assegnazione contabile dei costi del personale nei vari settori.

632.313.022 Nuove alberature verde pubblico (-CHF 16'286.70)

La minor spesa rispetto al preventivo di CHF 25'000 è dovuto alla minore necessità di acquisto di nuove alberature a causa del ritardo di alcuni progetti di Verde Pubblico, ma anche alle condizioni meteo e alla siccità che ha portato a rinviare numerosi interventi.

632.315.011 Manutenzione panchine, giochi, arredo urbano (+CHF 2'777.71)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 8'000 è dovuta all'acquisto di nuovi arredi esterni per La Filanda e a lavori di manutenzione straordinaria in alcuni elementi per i giochi e relativi arredi.

636 AUTORIMESSA E PARCO VEICOLI

Nell'ambito dei conti di gestione corrente, che si riferiscono al capitolo "636" Autorimessa e parco veicoli, a fronte di un preventivo globale di spesa pari a CHF 715'000, sono stati spesi CHF 761'634.37 e pertanto per questo specifico "capitolo", si sono registrate **maggiori uscite rispetto a quanto preventivato pari a CHF 46'634.37 (+6.52%)**.

636.313.008 Carburanti (+CHF 24'908.80)

Il superamento rispetto al preventivo di CHF 95'000 è imputabile alle fluttuazioni nel numero di chilometri percorsi, nelle ore di funzionamento dei macchinari e degli aggregati, nonché nel prezzo dei vari carburanti utilizzati. Per confronto segnaliamo il consuntivo 2012 di CHF 114'957.95. Dal 1° gennaio 2018, ogni veicolo è stato munito di un libretto per il controllo dei km e dei consumi.

636.313.009 Pezzi di ricambio (+CHF 6'158.79)

Il superamento rispetto al preventivo di CHF 35'000 è imputabile al maggior costo di alcuni pezzi di ricambio, ed a diversi interventi di manutenzione straordinaria e per la preparazione ai numerosi collaudi sostenuti nel corso dell'anno. La spesa per il 2018 è comunque in linea con la media pluriennale 2009-2018. Con RM 7733 dell'11 settembre 2018 è stato autorizzato un superamento di CHF 10'000.

636.315.002 Man. Veicoli, macchinari, attrezzi (+CHF 16'233.37)

Il superamento rispetto al preventivo di CHF 80'000 è imputabile al maggior costo di alcune riparazioni e controlli periodici per i veicoli pesanti della Città. Dal 1° gennaio 2018, ogni veicolo e macchinario importante è stato verificato ed esplicitamente assegnato ad un responsabile, che ne deve garantire il controllo periodico e l'esercizio in sicurezza. La spesa per il 2018 è comunque inferiore alla media pluriennale 2009-2018. Con RM 7733 dell'11 settembre 2018 è stato autorizzato un superamento di CHF 15'000.

636.318.047 Tasse circolazione e TTPCP (+CHF 12'769.80)

La maggior spesa rispetto al preventivo di CHF 50'000 è dovuta all'aumento delle tasse di circolazione e della tassa sul traffico pesante.

7 SICUREZZA PUBBLICA

700 POLIZIA COMUNALE

Nella consueta forma sono di seguito riassunti i dati sulle principali attività e rami della polizia comunale.

Contravvenzioni

Per quanto riguarda la circolazione stradale, le contravvenzioni per inosservanza delle norme sono state 11'161 (8'694 nel 2017). All'importo netto a consuntivo di CHF 529'574.61, per contravvenzioni, va aggiunto l'incasso per multe ritornato ai Comuni convenzionati corrispondente a CHF 152'715.00, ciò che porta ad un incasso reale di CHF 682'289.61.

Inosservanza a regolamenti e/o ordinanze comunali

Per inosservanza a regolamenti e/o ordinanze comunali sono stati emessi 10 rapporti di contravvenzione.

Contravvenzioni comunali LOrP e LDiss

Le contravvenzioni comunali alla Legge sull'ordine pubblico e alla Legge sulla dissimulazione del viso in luogo pubblico sono state 44, così ripartite:

- 21 disturbo alla quiete;
- 17 accattonaggio;
- 03 imbrattamento beni pubblici;
- 03 schiamazzi notturni.

Gli interventi nell'ambito della Legge sulla dissimulazione del viso in luogo pubblico

sono stati 21; in tutti i casi le persone, dopo aver preso conoscenza delle disposizioni in materia, si scusavano e scoprivano spontaneamente il viso.

Incidenti

Il numero complessivo degli incidenti è stato di 143. Dai dati statistici emerge che il 27% degli incidenti avviene per sbandamenti o per colpa propria del conducente, il 19% nell'immettersi in una strada, il 18% in fase di parcheggio ed il 16% per tamponamento. Inoltre il 6% nello svoltare, il 4% per collisione frontale, il 4% in fase di sorpasso o cambio corsia, il 4% per incidente con pedone ed infine il 2% per incidente con animale.

Non si registra alcun incidente mortale.

Tutte le altre strade, in particolare quelle del Quartiere di Mendrisio, hanno registrato un numero di incidenti inferiori alla decina.

La tratta stradale più sollecitata da incidenti della circolazione stradale del Quartiere di Mendrisio è stata Via Franco Zorzi, dove si sono registrati 9 incidenti con soli danni materiali.

Le tratte stradali dove si sono registrati più incidenti con ferimento sono risultate essere la Via Bernasconi, con 3 feriti leggeri ed 1 grave, e la Via Rinaldi con 4 feriti leggeri.

Sul resto del territorio abbiamo constatato che il Quartiere con il maggior numero di incidenti è risultato Rancate, con 7 incidenti,

ed il Quartiere con più incidenti con ferimento quello di Capolago (5).

Anche se possono concorrere diversi fattori (massa di traffico, condizioni meteo, ecc.) possiamo definire sicura la rete stradale della Città di Mendrisio anche se sono pianificati e previsti in futuro altri interventi di miglioria nell'ambito della sicurezza viaria, sia per conducenti di veicoli sia per pedoni.

Incidenti stradali		
2016	2017	2018
161	173	143
-17.34%		

Incidenti solo danni		
2016	2017	2018
118	140	102
-27.14%		

Incidenti con ferimento		
2015	2016	2018
43	33	41
24.24%		

Controlli della velocità

I controlli della velocità tramite le apparecchiature radar sono stati 12 (in 60 punti di controllo), rilevando 468 infrazioni; 2 le proposte di revoca di licenza di condurre per velocità eccessiva.

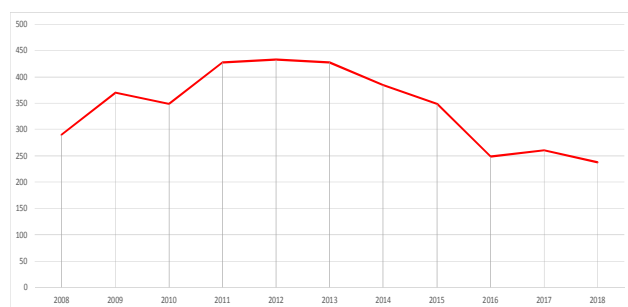
Furti

Per quanto riguarda i furti o tentativi di furto denunciati ai servizi di polizia, nel 2018 ne sono stati commessi sul territorio giurisdizionale della Città di Mendrisio 238 (260 nel 2017), registrando una riduzione dei furti rispetto l'anno precedente.

Si ricorda che negli anni 2006 e 2007 nel solo Quartiere di Mendrisio sono state raggiunte punte di oltre 350 furti.

164 sono i furti e tentati furti commessi presso i comuni convenzionati di Arogno, Bissone, Brusino Arsizio, Castel San Pietro, Coldrerio, Maroggia, Melano, Riva San Vitale, Stabio e Rovio.

(Vedi tabella allegato 1)



Accertamenti

Per accertamenti vari sono state trattate 2'105 persone.

Fermi	2017	2018
Accattonaggio	59	20
Accertamenti	2'288	2'105
Accompagnamento forzato	7	9
Atti osceni	0	0
Attività abusiva	0	2
Circolaz. in stato di ebbrietà	67	68
Danneggiamento/vandalismo	5	4
Disturbo quiete pubblica	21	19
Entrata illegale	13	27
Ferimento	2	1
Fuga dall'OSC	10	15
Furto	20	25
Graffiti /sprayers	0	7
Infrazione LF stupefacenti	16	21
Inquinamento	3	3
Intervento OSC	57	21
Lite	82	65
Multa disciplinare canapa	19	14
Ordine di arresto	0	1
Privo di licenze	15	25
Prostituzione	0	0
Ricovero coatto	27	29
Soggiorno illegale	1	2
Sfratto	5	3
Vagabondaggio	0	1
Vie di fatto	5	2
Totale	2'722	2'479
	-8.93%	

Interventi

La casistica ed il numero degli interventi si è attestata a 6'059 (5'325 nel 2017) registrando un aumento rispetto l'anno precedente.

Le segnalazioni di intervento da parte di privati sono state 639. Si conferma pertanto la collaborazione con l'utenza che fa direttamente capo ai nostri servizi, come pure una buona collaborazione nell'ambito del flusso delle informazioni.

(Vedi tabella allegato 2)

Manifestazioni

Le prestazioni di polizia (compreso gli assistenti ed ausiliari di polizia) per manifestazioni ed appuntamenti vari autorizzati nel nostro comune a favore di Enti e Società, che comprendono il servizio d'ordine, la preparazione e posa segnaletica, la messa a disposizione di transenne e segnali, ecc., ha registrato un lieve aumento con complessive 4'039 ore lavorative. La prestazione finanziaria complessiva corrisponde a oltre CHF 204'400.

Notifica atti esecutivi e giudiziari

Tramite i nostri agenti sono stati notificati 593 (426 nel 2017) atti giudiziari per conto di vari enti e autorità; 4'536 i precetti esecutivi intimati.

Occupazione area pubblica / insegne

Per l'occupazione provvisoria di area pubblica (ponteggi, tavoli, ecc.) per l'esecuzione di scavi su strade pubbliche (cantieri, ecc.) per l'esposizione di impianti pubblicitari o insegne gli incarti trattati sono stati 188.

Oggetti trovati

Gli oggetti trovati e consegnati alla Polizia comunale sono stati 142, di cui 92 riconsegnati ai legittimi proprietari; i dati non tengono conto degli oggetti di piccola entità, quali chiavi, occhiali, documenti, ecc.. Per la ricerca di oggetti persi sono pervenute telefonicamente o direttamente agli sportelli 176 richieste.

Stupefacenti

Il risultato del servizio antidroga della Polizia Città di Mendrisio, in collaborazione con la Polizia cantonale, ha portato al controllo di 100 persone, tutte denunciate, di cui 5 arrestate.

Educazione stradale

Per l'educazione stradale nelle scuole dell'infanzia, elementari e medie, sono state dedicate 293 ore lavorative. Si osserva che l'educazione viene impartita per un totale di circa 1'300 allievi (Comuni convenzionati compresi) delle scuole elementari e dell'infanzia.

Istruzione

Per l'istruzione di tiro, corsi di formazione, di studio e di aggiornamento e per l'istruzione specialistica di mantenimento d'ordine sono state dedicate 1'586 ore lavorative. Il settore dell'aggiornamento professionale, determinante per l'agente di polizia richiede sempre un grosso onere di tempo.

Servizio Anziani Soli

Per quanto attiene il Servizio Anziani Soli, svolto in collaborazione con il Dicastero Istituzioni sociali, nel corso del 2018 sono stati 37 gli anziani che, vivendo soli al loro domicilio, hanno fruito di visite regolari (mensili o bimensili). Le visite a domicilio effettuate si attestano a 385 (per dettagli si rimanda al commento del Dicastero citato).

Comuni convenzionati

Per il servizio svolto nei Comuni convenzionati sono stati impiegate 11'592 ore.

Veicoli di servizio

Con i veicoli di servizio sono stati percorsi 212'002 Km.

Qui di seguito si precisano i seguenti commenti alle singole poste di bilancio.

700.301.006 Prestazioni straordinarie

La differenza delle uscite rispetto all'importo preventivato è dovuta in parte al pagamento di ore straordinarie accumulate nel corso del 2018 (RM 6950 del 5 giugno 2018 e RM 7008 del 12 giugno 2018) pari a CHF 26'039.80. Come per l'anno 2017, anche nel corso del 2018 sono stati messi a disposizione per corsi di formazione cantonale di polizia un numero maggiore di istruttori, come pure personale per il servizio di mantenimento dell'ordine (in particolare

per eventi sportivi) che ha portato ad un aumento delle ore straordinarie fornite.

700.306.001 Abbigliamenti

La minore spesa registrata è dovuta al fatto che l'importo preventivato è stato calcolato considerando l'assunzione di 3 aspiranti agenti di polizia. Le varie fasi di reclutamento hanno permesso l'assunzione di 2 aspiranti agenti di polizia.

700.309.001 Spese istruzione – aggiornamento

La minore spesa registrata è dovuta al fatto che l'importo preventivato è stato calcolato considerando l'assunzione di 3 aspiranti agenti di polizia. Le varie fasi di reclutamento hanno permesso l'assunzione di 2 aspiranti agenti di polizia.

700.315.002 Man. veicoli, macchinari, attrezzi

Rispetto al preventivo, si è registrato un incremento delle spese per la manutenzione dei veicoli, anche quale conseguenza del maggior utilizzo dei mezzi a seguito dell'estensione del territorio di competenza, in relazione alla nuova Regione II e del rispettivo maggior numero di veicoli impiegati sul territorio, conseguenza dell'aumento delle pattuglie in servizio; aumento necessario per garantire un servizio consono alla nuova Regione di Polizia.

700.315.027**Man. Impianti videosorveglianza e zona pedonale**

Abbiamo registrato una sensibile riduzione degli interventi di riparazione in generale (considerato l'imminente ammodernamento dell'impianto di videosorveglianza cittadino), definendo una riduzione delle spese preventivate.

700.427.021**Occupazione area pubblica cantieri affissioni**

Questa posta può fluttuare sensibilmente a dipendenza della tipologia di occupazione di area pubblica riferita ai cantieri, che può variare di anno in anno.

700.436.002**Rimborso prestazioni**

In questa voce contabile è registrata la spesa recuperata dalla voce contabile "700.301.002 Stipendi personale straordinario", relativi l'attività dell'ausiliario di polizia incaricato per l'intimazione dei precetti esecutivi.

700.437.011**Proventi multe**

La particolare attenzione rivolta anche a questo specifico ambito, ha portato ad un considerevole aumento delle entrate.

710.315.013**Manutenzione Segnaletica e semafori**

Diversi lavori urgenti e puntuali, per i quali si è fatto capo a conti contabili diversi dal conto oggetto del commento, hanno avuto la priorità sui lavori di manutenzione della segnaletica verticale ed orizzontale.

712.315.015**Manutenzione parchimetri**

Rispetto all'anno precedente non si sono verificati particolari problemi legati alla rete di alimentazione elettrica, i quali, negli anni precedenti hanno causato ricorrenti danni alle parti elettroniche, incidendo in maniera sensibile sui costi.

712.427.022**Affitto posteggi e box**

Questa posta può fluttuare sensibilmente a dipendenza della tipologia di utilizzo, che può variare di anno in anno.

712.427.024**Locazione posti auto autosili**

Questa posta può fluttuare sensibilmente a dipendenza della tipologia di utilizzo, che può variare di anno in anno.

712.427.025**Proventi giornalieri autosili**

Questa posta può fluttuare sensibilmente a dipendenza della tipologia di utilizzo, che può variare di anno in anno.

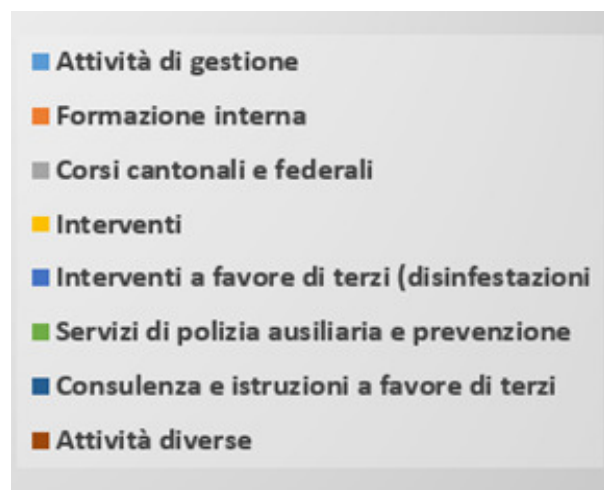
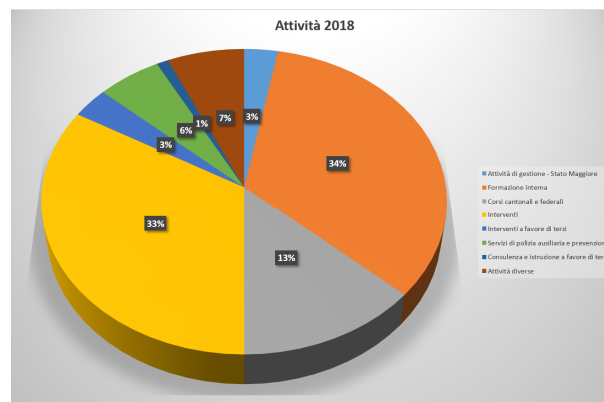
720 CORPO CIVICI POMPIERI

L'anno trascorso è stato molto impegnativo per il nostro Corpo, in particolare per quanto riguarda l'attività d'intervento, la formazione e l'istruzione come pure altre attività collaterali.

Gli interventi sono risultati 436 (+61 rispetto al 2017, +41 rispetto al 2016). Le ore complessive di lavoro sono state 17'075 così suddivise:

Tipo servizio	Ore
Attività di gestione Stato maggiore	503
Formazione interna	5'753
Corsi federali e cantonali	2'280
Interventi	5'705
Interventi a favore terzi (disinfestazioni)	551
Servizi di prevenzione e di polizia ausiliaria	956
Consulenza e istruzioni a favore terzi	177
Attività diverse	1'150
Totale ore d'impiego	17'075

Ripartizione attività 2018 – Ore d'impiego



Le ore prestate sono paragonabili al lavoro svolto da 9 persone durante un anno lavorativo (48 settimane / 40 h).

Per il picchetto di pronto intervento sono state corrisposte 1'663 settimane.

La settimana di picchetto è così suddivisa:

- ufficiale di picchetto e sostituto
24 ore su 24 dal venerdì ore 19:00 al venerdì successivo alle ore 19:00;
- fine settimana
dal venerdì ore 19:00 a lunedì mattina ore 06:00, 2 gruppi di picchetto;
- fascia oraria diurna lunedì – venerdì
2 gruppi di picchetto dalle ore 06:00 alle ore 19:00;
- fascia oraria notturna lunedì – venerdì
2 gruppi di picchetto dalle ore 19:00 alle ore 06:00.

Queste prestazioni non sono conteggiate nel riepilogo dell'attività indicata in precedenza.

A fine anno l'effettivo del Corpo era di **95 militi**, suddivisi in **1** Comandante professionista, **5** ufficiali, **3** sottufficiali superiori, **11** sottufficiali, **7** appuntati e **68** pompieri (età media 34 anni). Anni di appartenenza al Corpo: media di 10.56 anni.

Con gli automezzi sono stati percorsi **46'876 Km**.

Nel corso dell'anno scorso si è concretizzata ulteriormente la collaborazione tra i due ex CP di Mendrisio e Chiasso sia nell'ambito gestionale, che in quello formativo iniziando a gettare le basi dell'unificazione anche dal punto di vista operativo. Nei primi mesi del

2019 si è vista la nascita del Consorzio Centro Soccorso Cantonale Pompieri Mendrisiotto e la successiva costituzione del Centro Soccorso Cantonale Pompieri Mendrisiotto. Si tratta di un tassello fondamentale in vista della creazione di figure professionali che andranno ad alleggerire il carico di lavoro delle figure di milizia. Figure di milizia che comunque resteranno fondamentali per il buon andamento dell'intero Centro di Soccorso.

Non vi sono osservazioni particolari sulle voci di bilancio.

8 MUSEO CULTURA

CUNO AMIET

Conferenza sul tema Cuno Amiet nella storia dell'arte svizzera

Sabato 20 gennaio, alle ore 17:00

Il relatore della conferenza è stato Franz Müller (autore del catalogo ragionato dell'opera di Cuno Amiet per il S.I.K di Zurigo e tra i massimi esperti dell'artista), introdotto da Simone Soldini.

Visita guidata aperta a visitatori singoli

Sabato 20 e 27 gennaio, ore 15:00

Una bella occasione per visitare la mostra accompagnati da una guida specializzata.

NATURA E UOMO / FRANCA GHITTI

Festa danzante:

Happening - Performance

Giovedì 3 maggio

Nicola Impellizzeri Dance Company, (CH-Zurigo)

Coreografia: Nunzio Impellizzeri, Danza: Anna Degan, Antonio Moio

Musica eseguita al violoncello da Johanna Schaub

Concerto:

Il Jazz a Milano dal dopoguerra agli anni '60

Sabato 9 giugno, ore 18:00

Una conferenza/concerto durante la quale sarà possibile ascoltare un oratore

d'eccezione, Maurizio Franco, raccontarci la storia di quel fertile momento creativo e alcuni aneddoti, accompagnato da un gruppo di musicisti affermatosi a livello internazionale: il Nicola Angelucci trio.

Un pomeriggio al Museo

Mercoledì 13 giugno, ore 15:00-17:00

Un pomeriggio di animazioni e letture rivolto a ragazzi e bambini. Nelle sale del Museo ci si è intrattenuti con momenti di narrazione, esplorando il percorso alla ricerca del "dettaglio nascosto" e partecipando a un atelier creativo dove poter giocare con materiali e colori. È seguita una merenda.

MAX BECKMANN

Conferenza: Per la profondità e Beckmann artista degenerato

Sabato 24 novembre, alle ore 17:00

1. Per la profondità. Simone Soldini, direttore del Museo d'arte Mendrisio, entrerà nello specifico della dottrina artistica di Beckmann attraverso l'analisi di una serie di opere che consentirà l'individuazione dei principali referenti e dei concetti compositivi tipici del grande artista tedesco.

2. Beckmann artista degenerato. Barbara Paltenghi Malacrida, collaboratrice scientifica del Museo d'arte Mendrisio, approfondirà, attraverso immagini dell'epoca, il periodo della propaganda nazista in ambito culturale, l'arte cosiddetta "degenerata" e il ruolo di Beckmann in quel particolare momento storico.

Concerto per Beckmann

Sabato 8 dicembre, alle ore 17:00

Un monologo, scritto da Barbara Paltenghi Malacrida, racconterà le straordinarie vicissitudini della vita del grande artista tedesco attraverso il ricordo dell'unico figlio di Beckmann: dai primi successi ai terribili anni della Grande Guerra, dall'ascesa negli anni Venti al marchio di artista degenerato durante il Nazismo, dall'esilio ad Amsterdam alla morte negli Stati Uniti nel 1950. A sottolineare i momenti salienti della biografia è stato chiamato lo *Zurich Ensemble* che, all'interno delle sale della mostra, seguirà lo svolgersi della vicenda narrata con una descrizione "sonora" dei vari capitoli del racconto: una scelta di brani (da Mozart a Bruch, da Hindemith a Gershwin) per restituire "in musica" l'intensità dell'intera esistenza beckmanniana. Uno spettacolo di immedesimazione e forte impatto emozionale.

Un pomeriggio al Museo

Mercoledì 16 gennaio 2019, ore 14:00-16:30

Pomeriggio dedicato ad attività per i bambini. Un altro pomeriggio di letture, giochi, quiz e caccia al tesoro nelle sale del Museo.

Visita guidata aperta a visitatori singoli

Domenica 13 gennaio 2019 alle ore 14:00

Domenica 27 gennaio 2019 alle ore 14:00

Una bella occasione per visitare la mostra accompagnati da una guida specializzata. Nel corso del 2018 hanno avuto luogo al Museo d'arte 4 esposizioni, di cui 1 di richiamo internazionale (fine mostra Cuno

Amiet, Natura e Uomo. La collezione Bolzani, Franca Ghitti scultrice, La collezione e un omaggio a Massimo Cavalli, Max Beckmann). Si prosegue nella linea tradizionale, ossia di mantenere mostre di richiamo e valore non solo locale e di promuovere e valorizzare il patrimonio locale. Le entrate alle mostre sono state in totale 10'128 (l'anno precedente 7'590).

Casa Croci rimane sede provvisoria a medio termine del Museo del Trasparente. Ha registrato dalla sua apertura un totale di 781 entrate (l'anno scorso 822).

Casa Pessina ha ospitato 2 mostre che hanno dato continuità alla serie di rassegne fotografiche dedicate a giovani locali (Tommaso Donati e Simone Brazzola). Le entrate sono state in totale 330, ripartite sui 13 fine settimana di apertura (l'anno precedente per tre mostre 672).

Continua collaterale all'attività espositiva la proposta di manifestazioni legate alle mostre, 7 gli appuntamenti organizzati dal Museo (conferenze a tema, concerti nelle sale espositive, pomeriggi dedicati ai bambini, visite guidate).

La Filanda, Resoconto per l'anno 2018

Ultimati i lavori, ai primi di settembre si è inaugurato, dopo circa nove anni di elaborazione del progetto, il centro ricreativo e culturale – biblioteca cantonale La Filanda. Dopo un breve periodo, si può già affermare in generale che il progetto risulta vincente e di completa soddisfazione per tutta la comunità del Mendrisiotto. Per approfondimento vi segnaliamo il Rapporto annuale di attività 2018.

Ciò per quanto riguarda le attività svolte e le manifestazioni ad esse collegate.

Per quanto riguarda i conti, e più specificatamente i sorpassi, vanno fatte le seguenti precisazioni:

800.301.006

Prestazioni straordinarie

Il sorpasso è dovuto al versamento delle ore straordinarie del collaboratore Paolo Sulmoni sia per l'anno 2017 che per l'anno 2018.

800.309.001

Spese istruzione/aggiornamento

Il superamento è dovuto alla tassa di iscrizione ad un corso di formazione continua della dipendente Valérie Ferro-Sulmoni.

800.310.015

Acquisti libri e abbonamenti

L'abbonamento a Eco della Stampa per l'anno 2017 è stato versato solamente nel 2018.

800.315.002

Manutenzione veicoli, macchinari, attrezzi

il superamento è dovuto a lavori straordinari per il collaudo del camioncino.

800.317.001

Spese viaggio e trasferte

Il sorpasso è dovuto ad alcune trasferte straordinarie in Germania e in Francia per le mostre principali Beckmann e Derain (2020).

800.318.041

Inserzioni e promozione

Il superamento dei costi è dovuto alla grossa promozione eseguita eccezionalmente per un pieghevole informativo in collaborazione con altri Musei del Mendrisiotto.

800.319.001

Altre spese per beni e servizi

Alcune fatture pagate per la merce del punto vendita al Museo.

810.301.014

Personale di sorveglianza

Il sorpasso è dovuto all'interruzione di un contratto di un collaboratore a cui è stata versata una liquidazione e alle ore straordinarie come aiuto allestimento per affiancare il collaboratore Paolo Sulmoni durante la preparazione delle mostre.

810.319.011

Attività espositive

Il piccolo disavanzo è dovuto ai costi della mostra Beckmann.

812.318.098

Spese gestione infopoint Parco archeologico Tremona

Con scritto del 28.03.2018 il Lod. Municipio ha risolto di affidare, per gli anni 2018/2019/2020, al partner turistico della Città di Mendrisio, ossia all'Organizzazione Turistica Regionale del Mendrisio e Basso Ceresio (OTRMBC), la gestione

dell'Infopoint presso la ex Casa Comunale a Tremona.

- Il Municipio ha pertanto risolto di contribuire con un finanziamento, a copertura dei costi dello stagista presso L'Infopoint per un importo complessivo annuo di CHF 12'000.
- Inoltre per le mansioni relative alla gestione del "prodotto turistico" Parco archeologico da parte di OTRMBC è riconosciuto un importo forfetario totale annuo pari a CHF 10'000 (più IVA).

826.301.014

Personale di sorveglianza a Casa Croci

Gli orari di apertura di Casa Croci come Museo del trasparente risultano superiori alle passate mostre temporanee. Ciò è conseguente al fatto che Casa Croci funge dal 2017 come Museo del Trasparente, il quale necessita di una minima ma costante apertura annuale.

828.301.011

Stipendi inservienti

Anche quest'anno questa voce ha avuto un sorpasso dovuto alla manutenzione e pulizia dello stabile, per questo motivo il preventivo per l'anno 2019 è stato aggiornato secondo le nuove esigenze.

830.301.002

Stipendi personale straordinario

Manutenzione straordinaria telai dei trasparenti.

840 CENTRO CULTURALE LA FILANDA

Commento allestito da UTC

(840).503.048 (Conto investimento)

Acquisto-ristrutturazione centro culturale La Filanda

Con MM 38/2014 del 17.11.2014 era stato stanziato un credito di CHF 6'550'000 per la ristrutturazione dell'edificio, l'arredamento e le attrezzature d'esercizio de LaFilanda.

Con RM 6017 del 27.02.2018 era stato autorizzato l'adeguamento degli spazi al 2° piano per ospitare il Laboratorio artigianale del digitale (LAD) del DECS. Per questi spazi, la cui licenza edilizia è stata rilasciata il 02.08.2018, l'Amministrazione cantonale paga un canone di locazione di 15'200.00 CHF/anno e una durata di 5 anni (prima disdetta 31.08.2023), rinnovabile di anno in anno.

In data 29.01.2019 il Lod. Municipio ha approvato la proiezione definitiva del saldo per la ristrutturazione de LaFilanda, autorizzando pagamenti fino ad un importo massimo di CHF 7'010'000.

Ha inoltre deciso di non elaborare uno specifico MM per la richiesta di un credito suppletorio ritenuto che il sorpasso è pari al 7% (CHF 459'190) e che rientra nei limiti indicati nell'art. 168 cpv 2 della LOC.

Con decisione del 05.2.2019 il Municipio ha deciso che le cause del sorpasso saranno motivate nel MM accompagnante i conti Consuntivi 2018, ritenuto che l'importo di spesa è stato accantonato nel conto patrimoniale al 31.12.2018.

La Commissione della gestione e la Commissione delle opere pubbliche sono state informate in data 25.02.2019.

Di seguito la tabella (in CHF) dei diversi costi, strutturata nei capitoli espressi nel MM 38/2014:

	Preventivo MM 38/2014	Saldo senza LAD	Saldo LAD	SALDO	
Preparazione	467'000	481'359		481'359	+14'359
Costruzione grezza	504'000	877'470	2'500	879'970	+375'970
Impiantistica	1'551'000	1'715'457	83'030	1'798'487	+247'487
Impianti di trasporto	117'000	140'744		140'744	+23'744
Finitura (edificio)	1'159'000	1'272'732	99'085	1'371'817	+212'817
Onorari	637'000	710'592	64'712	775'304	+138'304
Lavori esterni	16'000	11'732		11'732	-4'268
Diversi	508'000	239'000		239'936	-268'064
Totale edificio	4'959'000	5'450'022	249'327	5'699'349	+740'349
Mobilio e attrezzature	815'000	541'291	2'900	544'191	-270'809
Informatica	285'000	259'552			-25'448
Totale senza IVA	6'059'000	6'250'865	252'227	6'503'092	+444'092
IVA (8% - 7.7%)	484'700	485'916	20'178	506'094	+21'394
Totale MM 38/2014	6'550'000			7'009'186	+459'186

Il preventivo per la richiesta del credito di costruzione è stato consolidato nel 2012 quale fase successiva al MM 44/2010 per l'acquisto dell'edificio.

Il MM 38/2014 per lo stanziamento di CHF 6.55 Mio per il credito di costruzione ha avuto un iter procedurale assai laborioso ed è stato oggetto di lunghe discussioni.

L'edificio è stato collaudato e inaugurato ad inizio settembre 2018.

Durante questi 6 anni, sia in fase di discussione del progetto che in fase esecutiva, sono intervenuti diversi cambiamenti con ripercussioni progettuali, finanziarie e organizzative; modifiche che il Committente ha sempre cercato di mantenere all'interno del credito votato.

A consuntivo definitivo l'opera è stata realizzata a piena soddisfazione dei referenti comunali e cantonali, nel rispetto delle normative di legge che sono mutate negli anni e soprattutto adeguandosi ai nuovi bisogni espressi in corso d'opera, purtroppo però con un superamento del 7% del credito allocato.

Di seguito alcuni interventi o modifiche di esigenze apportate al progetto e che hanno avuto un'incidenza sul costo finale dell'opera:

- Livello -1°P: da un unico grande spazio archivio a 5 locali distinti ciascuno con le proprie infrastrutture indipendenti;
- Livello PT: da spazio pausa in appoggio al contiguo snack-bar privato a struttura indipendente;
- Livello 1°P: da un'unica sala riunioni a due sale riunioni modulabili;
- Livello 2°P: da spazio amministrativo d'appoggio a Laboratorio artigianale del digitale e spazio amministrativo d'appoggio;
- Scarsa corrispondenza fra i piani di revisione agli atti e la reale posizione delle infrastrutture sottomuro e in getto con conseguente modifiche in corso d'opera;
- Nuove normative antincendio;
- Nuove normative energetiche nell'ambito della certificazione Minergie (sussidio) con conseguente incremento delle superfici da isolare termicamente (pavimento piano interrato);
- Nuove normative degli impianti di trasporto con conseguente sostituzione dell'ascensore e del montacarico invece dell'adeguamento tecnico;
- Sostituzione completa dei canali di ventilazione a causa del maggior degrado dell'isolazione interna;
- Sostituzione completa dell'impermeabilizzazione e dell'isolamento termico del tetto lungo Via Andreoni (raccordi ai lucernari non possibili ritenuto il degrado della stratigrafia esistente).

Commento delle poste di gestione corrente:

840.314.022

Spese di pulizia

Non in preventivo e compensate con la mancata assunzione di inservienti con salario orario (conto n. 840.301.011).

840.318.011

Spese per ricevimenti

Spesa straordinaria per l'inaugurazione e lancio del Centro culturale La Filanda.

9 FINANZE

I principali aspetti di carattere finanziario sono trattati nel contesto introduttivo. Di seguito formuliamo unicamente alcune osservazioni riferite alle poste contabili ed alcuni compendi d'informazione.

900.318.042 **Spese esecutive** **(+CHF 44'482.65)**

Negli ultimi anni si riscontra un costante aumento delle procedure esecutive. La maggior spesa è in parte compensata dal maggior introito nel conto n. 900.436.028 Ricupero spese esecutive.

900.318.043 **Tasse ufficio registri** **(+CHF 46'145.00)**

A garanzia del pagamento rateale dei contributi di costruzione per opere di canalizzazioni, s'è proceduto all'iscrizione di un'ipoteca legale a carico del fondo per cui il contributo è stato imposto.

Le spese per la registrazione a Registro Fondiario sono state rifatturate ai singoli proprietari e contabilizzate nel conto n. 900.436.001 Rimborsi diversi.

900.436.001 **Rimborsi diversi** **(+CHF 170'008.90)**

Il maggior introito è dato principalmente da:

- 1) il recupero delle spese per la registrazione a Registro Fondiario di un'ipoteca legale,

- a garanzia del pagamento rateale dei contributi di costruzione per opere di canalizzazioni (CHF 70'320);
- 2) sulla base del certificato ereditario rilasciato dalla Pretura del Distretto di Mendrisio nord in data 11.05.2015, con il quale lo Stato del Cantone Ticino è dichiarato unico erede della successione relitta di un nostro domiciliato, il Comune ha beneficiato della successione in ragione di $\frac{1}{4}$ (CHF 104'411.90).

910.322.001 **Interessi su debiti fissi** **(-CHF 201'186.01)**

L'andamento del mercato dei tassi d'interesse si è mantenuto a livelli molto bassi. Ciò ha permesso il rifinanziamento di prestiti a tassi d'interesse più vantaggiosi rispetto al passato.

Inoltre l'incasso dei contributi di costruzione canalizzazioni ha fornito i mezzi liquidi necessari per finanziare parte delle opere d'investimento.

Il tasso d'interesse medio del Comune è costantemente diminuito negli ultimi anni:

2014	1.50%
2015	1.43%
2016	1.22%
2017	1.19%
2018	0.95%

910.322.002 **Interessi prestito remunerazione capitale uscita IPCT** **(-CHF 7'900.00)**

Per finanziare l'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino, il Comune ha acceso un prestito decennale presso Postfinance ad un tasso dello 0.62%.

La parte a carico delle Aziende Industriali Mendrisio (18%) e Casa Anziani S. Lucia di Arzo (14%) è recuperata nella voce contabile n. 910.421.018.

910.322.003 **Interessi negativi su prestiti concessi al Comune** **(-CHF 19'569.70)**

Si tratta di casi straordinari in cui un finanziamento passivo genera eccezionalmente un interesse negativo, ovvero a favore del Comune.

Nel 2018 è stato acceso un prestito a breve termine con il Cantone Grigioni di CHF 9.0 mio ad un tasso negativo dello 0.25% con scadenza al 23.11.2018.

Il prestito è stato in seguito rifinanziato fino al 20.11.2019, con la Pensionskasse des Bundes PUBLICA, ad un tasso negativo dello 0.25%.

910.421.016 **Interessi di dilazione su crediti** **(-CHF 82'686.35)**

La stima dei crediti riguardanti i contributi di costruzione canalizzazioni pagati a rate è risultata inferiore alla reale richiesta.

Il pagamento dei contributi in rata unica ha come diretta conseguenza un minor introito per interessi di dilazione su crediti.

910.490.002 e 912.490.002

Accredito interno oneri finanziari

Le voci contabili consentono d'addebitare gli oneri finanziari dell'immobile Piazzale alla Valle, della Casa al Mulino di Airolo, della Casa Anziani S. Lucia, dell'autosilo di Via Municipio, del posteggio in Via Campo Sportivo/Via Franchini, del posteggio in Via Torriani e del CPI 1° fase, nei rispettivi centri di costo.

Per quanto concerne gli interessi passivi l'importo esposto è così suddiviso:

- interessi su immobile Piazzale alla Valle (CHF 49'000);
- interessi su stabile Casa al Mulino (CHF 5'500);
- interessi su stabile Casa Anziani S. Lucia (CHF 53'500);
- interessi su autosilo in Via Municipio (CHF 79'500);
- interessi su posteggio in Via Torriani (CHF 8'500);
- interessi su posteggio in Via Campo Sportivo/Via Franchini (CHF 9'500);
- interessi su CPI 1° fase (CHF 177'000).

Gli ammortamenti sono così composti:

- ammortamento su immobile Piazzale alla Valle (CHF 82'000);

- ammortamento su stabile Casa al Mulino (CHF 64'500);
- ammortamento lineare del 3.5% su stabile Casa Anziani S. Lucia (CHF 204'000);
- ammortamento lineare del 4% su autosilo in Via Municipio (CHF 189'000);
- ammortamento lineare del 4% su posteggio Via Torriani (CHF 18'500);
- ammortamento lineare del 4% su posteggio Via Campo Sportivo/Via Franchini (CHF 22'500);
- ammortamento su CPI parte Pompieri (CHF 215'000);
- ammortamento su CPI parte restante (CHF 630'000).

912.330.005

Ammortamento capitale uscita IPCT

Per finanziare l'uscita dall'Istituto di previdenza del Cantone Ticino (IPCT), il Comune ha versato CHF 14'257'489; l'importo è ammortizzato sull'arco di 40 anni (tasso lineare del 2.5%). La parte a carico delle Aziende Industriali Mendrisio (18%) e Casa Anziani S. Lucia di Arzo (14%) è recuperata nella voce contabile n. 912.429.003.

912.330.006

Ammortamenti capitale garanzia rendite IPCT over 50 (+CHF 20'000)

Per garantire le rendite di pensionamento al grado dell'IPCT (norma transitoria valida per gli over 50 il 1° gennaio 2013), con

Messaggio municipale n. 95/2016 è stato stanziato un credito di CHF 6.5 mio. Il finanziamento di questi versamenti unici è interamente a carico del datore di lavoro. A tale scopo il Comune di Mendrisio ha deciso di effettuare dal 2017 accantonamenti annuali di CHF 500'000 a favore del conto "Fondi vincolati", con un ammortamento sull'arco di 25 anni lineare.

912.331.001 e 912.331.002

Ammortamenti beni amministrativi (-CHF 562'038.80)

Le decisioni prese dall'Esecutivo:

- di mantenere le aliquote d'ammortamento fissate nei conti preventivi 2017 nonostante la mancata trasformazione in società anonima delle AIM/Sezione elettricità;
- di procedere nel 2017 ad un ammortamento straordinario di una parte delle opere del genio civile canalizzazioni e dei contributi al Consorzio Depurazione Acque Mendrisio e dintorni, utilizzando il prelievo dei contributi di costruzione canalizzazione;
- la vendita di Casa Sonvico, che ha generato un utile contabile di CHF 0.7 mio utilizzato per finanziare ammortamenti supplementari sui beni amministrativi con valuta 01.01.2018;

ha come diretta conseguenza una contrazione della voce di spesa ammortamenti su beni amministrativi ordinari e su valore iniziale.

912.332.001

Ammortamenti supplementari beni amministrativi

912.424.002

Utili contabili da alienazione di proprietà comunali

Fra le misure di contenimento della spesa pubblica varate dall'Esecutivo, c'è anche l'alienazione di alcuni beni comunali non necessari alla missione della Città. Nei conti preventivi 2018 s'era stimato un utile contabile di CHF 0.2 mio, utilizzato per finanziare degli ammortamenti amministrativi supplementari, con possibilità d'adeguare il valore a consuntivo sulla base delle vendite realizzate nel corso dell'anno di riferimento. Ad inizio anno s'è proceduto alla vendita di Casa Sonvico per CHF 705'000.

920.330.002

**Abbandoni e carenze
(+CHF 200'592.18)**

La stima a preventivo di questa voce di spesa è alquanto ardua. La forte oscillazione da un anno all'altro è da ricercarsi nella tempistica relativa all'evasione delle procedure esecutive, liquidazioni di eredità giacenti e procedure fallimentari, da parte dell'autorità cantonale competente. Il trend degli ultimi anni denota comunque un costante aumento di decisioni di carenza beni. Si precisa che queste posizioni sono stralciate dal bilancio, ma rimangono attive fino alla loro crescita in giudicato (20 anni).

920.361.020

**Compensazione intercomunale
(-CHF 68'078)**

Come risulta dal Foglio Ufficiale n° 97 del 4 dicembre 2018, il Consiglio di Stato ha stabilito l'ammontare della partecipazione dei Comuni e del Cantone al fondo di perequazione per l'esercizio 2018. I Comuni con un indice di forza finanziaria (IFF) superiore a 70 punti (IFF 2017/2018 per Mendrisio è di 120.13), contribuiscono alla copertura del fabbisogno del fondo nella misura del 50%.

La percentuale di prelievo per il calcolo del contributo, secondo la decisione del Consiglio di Stato, risulta pari allo 0.1300402% delle risorse fiscali 2015 divise per il moltiplicatore d'imposta.

Il contributo che il Comune di Mendrisio deve versare risulta così di:

$$\frac{\text{CHF } 70'317'935 \times 0.1300402\%}{75\%}$$

per un importo di CHF 121'922.

Il dettaglio delle risorse fiscali di Mendrisio per l'anno 2015 è il seguente:

1. gettito cantonale
CHF 66'878'244;
2. tassa utili immobiliari
CHF 1'152'555;
3. Imposta personale
CHF 234'109;
4. Imposta immobiliare comunale
CHF 2'053'027.

920.361.021

**Fondo livellamento potenzialità fiscale
(-CHF 123'368)**

Richiamata la Risoluzione Governativa n. 4080 del 5 settembre 2018 pubblicata sul F.U. n. 73 dell'11 settembre 2018, relativa al livellamento della potenzialità fiscale con l'indicazione dei parametri medi cantonali nonché del fabbisogno di livellamento, della percentuale di finanziamento e del numero dei Comuni beneficiari e di quelli tenuti al finanziamento, il Comune di Mendrisio è chiamato a finanziare il contributo di livellamento per l'esercizio 2018 in quanto soddisfa i requisiti fissati dall'art. 4 cpv 2 della legge sulla perequazione finanziaria intercomunale (LPI).

Preso atto che:

- la media 2011-2015 del gettito pro capite delle risorse fiscali del Comune pari a CHF 5'138.99 è maggiore della media cantonale 2011-2015 che ammonta a CHF 3'937.21;
- la media 2011-2015 della popolazione finanziaria del Comune è di 14'695 unità;
- il moltiplicatore comunale medio (art. 7 LPI e 9 del Regolamento) è pari all'80%;
- il moltiplicatore d'imposta 2017 di Mendrisio risulta del 75% e che quindi in base all'art. 6 cpv. 1 LPI il surplus delle risorse fiscali rispetto al pro capite cantonale è ponderato con il coefficiente 0.670;
- la percentuale di finanziamento è stata stabilita nel 13.854% (art. 6 cpv. 1 e 3 LPI).

Il Comune di Mendrisio è tenuto a versare per l'esercizio 2018 un contributo di livellamento di CHF 3'651'632.

920.400.001
Sopravvenienze imposte
(+CHF 898'519.30)

Il commento riguardo questo importante cespite d'entrata si trova nella parte introduttiva nel capitolo "gettito imposta comunale".

La valutazione prudente dei gettiti fiscali degli anni scorsi permette l'incasso di sopravvenienze imposte per un totale di oltre CHF 2.89 mio.

920.400.004
Imp. com. suppletorie e multe tributarie
(+CHF 192'999.95)

Nel 2018 il Comune ha beneficiato dell'incasso d'imposte tributarie dovute al mancato assoggettamento di fattori imponibili per un importo totale di oltre CHF 2.69 mio.

Ricordiamo che il Comune sottostà alle decisioni della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi a richiedere e incassare la quota parte d'imposta spettante.

920.400.005
Imposte alla fonte
(+CHF 551'244.13)

A consuntivo è registrato l'acconto dell'anno in corso e il conguaglio dell'anno precedente, ciò che rende difficile la valutazione in sede di preventivo.

Il saldo esposto di CHF 7.65 mio è così composto:

- conguaglio 2017 CHF 3.25 mio;
- acconti 2018 CHF 4.40 mio.

920.431.018
Tasse diffida
(+CHF 36'039.25)

L'Ordinanza municipale concernente il prelievo di tasse del 11 marzo 2016, ha fissato a CHF 50 l'importo prelevato per ogni diffida inviata al debitore della tassa.

L'incasso degli ultimi anni mostra che sono in aumento coloro che non rispettano i termini di pagamento.

2016	CHF 37'819.80
2017	CHF 43'618.15
2018	CHF 71'039.25

920.441.017
Partecipazione tasse successione
(+CHF 46'187.95)

L'importo è riversato dall'Ufficio esazioni e condoni cantonale, per mezzo del Conto corrente Stato-Comuni.

Non avendo alcun dato a disposizione, in sede d'allestimento dei conti preventivi si rinuncia ad una valutazione d'incasso.

2016	CHF	340.55
2017	CHF	2'958.05
2018	CHF	46'187.95

950 ATTIVITÀ DELL'UFFICIO SVILUPPO ECONOMICO (USE)

Contatti con aziende

Durante l'anno 2018, l'USE ha avuto un centinaio di contatti con attività economiche (visite, incontri, telefono, corrispondenza, ecc.). Le ragioni che portano ad avere un contatto con un'azienda sono di vario ordine.

Il primo quarto degli interventi riguarda **aziende di tipo industriale già conosciute e insediate**. Generalmente, è l'USE che contatta l'azienda con lo scopo di aggiornarsi sull'andamento e/o su eventuali cambiamenti. A volte è l'azienda che interpella l'USE con richieste specifiche.

Interessante rilevare, che ultimamente diverse realtà industriali, confrontate con il cambio generazionale, optano per la vendita dell'attività industriale, sovente a gruppi esteri.

Per quanto riguarda le sollecitazioni ricevute dalle aziende, prevalentemente riguardano la costruzione, la mobilità, la viabilità, ecc.. Da notare che sovente, l'azienda contatta l'USE con la speranza che esso possa risolvere / agevolare la problematica riscontrata. In senso lato, le stesse deplorano la troppa burocrazia e la lentezza delle procedure, entrambi fattori giudicati contro-produttivi per lo sviluppo dell'economia.

Il secondo quarto degli interventi riguarda **commerci al dettaglio già insediati**.

Qui si tratta soprattutto di sostenere in ogni modo possibile queste realtà che spesso faticano a far fronte alle difficoltà, in parte strutturali, del settore.

Nel 2018 è stato approvato il Nuovo Regolamento comunale per la promozione economica dei nuclei, con l'obiettivo di favorire la presenza di attività economiche di ogni sorta nei nuclei della Città di Mendrisio, elargendo degli incentivi. Nel 2018 l'USE è stato contattato da 39 attività che necessitavano informazioni in merito al nuovo regolamento. Per l'anno 2018 sono stati concessi 16 incentivi per la decorazione delle vetrine e 3 incentivi d'insediamento.

Si nota che vari commercianti hanno espresso soddisfazione per i nuovi incentivi, soprattutto per l'incentivo per la decorazione delle vetrine, potendo così migliorare la loro immagine e di conseguenza abbellire le vie dei nuclei. Inoltre la nuova proposta ha permesso di far nascere nuove collaborazioni all'interno del nucleo di Mendrisio.

Il terzo quarto riguarda **attività economiche recentemente insediate**.

L'iniziativa parte dall'USE che propone una visita per fare conoscenza. L'USE procede nello stesso modo con le aziende nelle quali interviene un cambio nella conduzione / proprietà.

L'ultimo quarto riguarda aziende **interessate ad un insediamento**.

Il contatto è generato dall'azienda stessa e concerne generalmente la ricerca di un oggetto immobiliare adeguato all'attività e

l'ottenimento di informazioni generali sul mondo economico locale. Si tratta soprattutto di piccole realtà (commerci, servizi, HORECA, ...), per la maggior parte senza reali prospettive.

Rispetto a pochi anni fa, oggi si nota la quasi totale assenza di richiesta di insediamento da parte di aziende estere. Le domande che giungono provengono quasi unicamente da aziende già attive in Ticino che desiderano raggiungere il Mendrisiotto. Per quanto si possa intuire, le ragioni sono sovente da ricondurre alla problematica del traffico che affligge sia i dirigenti che risiedono nel Mendrisiotto, che i dipendenti che provengono dall'Italia.

Eventi organizzati dall'USE

Pur di promuovere il dialogo tra la Municipalità e le attività economiche, come il contatto tra le realtà economiche stesso, l'USE ha organizzato:

A marzo 2018, un incontro con una ventina di grandi aziende presso il FoxTown.

A maggio 2018, in collaborazione con Argor-Heraeus, uno spettacolo/dibatto sul tema della Responsabilità Sociale presso il Mercato Coperto in presenza di un centinaio di dirigenti delle aziende ed enti della regione.

A novembre 2018, sempre con le grandi aziende, un incontro sul tema della Mobilità Aziendale presso Sintetica SA.

A novembre 2018, presso il Museo d'arte in occasione della mostra Max Beckmann, è stato organizzato un momento conviviale con una quarantina di rappresentanti delle attività economiche.

Altri contatti intrattenuti dall'USE

L'USE partecipa regolarmente a riunioni e/o eventi (Assemblee Generali, Fiere, workshop, ...) organizzati da vari attori economici al fine di mantenere e creare contatti. Si pensa innanzitutto a enti come OTR, SCM CC-TI, ERS, AITI, Dipartimenti Cantionali, URC, Associazione di categoria, ecc.

Commenti alle singole poste di bilancio.

950.365.031

**Contributo Ente Turistico Mendrisiotto
(-CHF 31'082.60)**

L'importo è così composto:

- contributo comunale 2018 per pernottamenti in alberghi/camere private/appartamenti, pernottamenti in campeggi/alloggi per giovani/dormitori e importo annuo fisso per le residenze secondarie (CHF 18'917.40);
- stima contributo straordinario a copertura del disavanzo d'esercizio dell'Organizzazione Turistica Regionale Mendrisiotto e Basso Ceresio (OTRMBC) (CHF 15'000).

Ricordiamo che con Risoluzione municipale n. 7138 del 1° settembre 2015, il Lod. Municipio ha risolto di stanziare un contributo pro-capite massimo di CHF 3.00, fino alla fine del 2019, a copertura del disavanzo d'esercizio dell'OTRMBC.