

0 50 100 150 m

Citta' di Mendrisio

Comparto speciale -a- Stazione FFS

Settore Stazione FFS Est

Stato pianificatorio finale (variante)

Scala 1:2000

Data: ottobre 2017

Area di coordinamento tra pianificazione e prevenzione incidenti rilevanti

H1=Q1

Q1

PP3 Settore Stazione Ovest

Area di coordinamento tra pianificazione e prevenzione incidenti rilevanti

- Perimetro Comparto speciale "A" - Stazione FFS
- Zona R5
- Zona R5a
- Portico obbligatorio
- Zona AEP
- Nodo intermodale
- Area edificabile nodo intermodale
- Zona ferroviaria
- Volumi consolidati VC
- Linea di arretramento (Art. 7.1 a NAPR)
- Linea di costruzione (Art. 7.1 b NAPR)
- Linea di costruzione (obbligo di contiguità, Art. 7.1 c)
- Linea di arretramento in zona R5 (Art. 42 pto. 5.1 NAPR)
- Accesso alle autorimesse sotterranee
- Alberatura
- Probabile superamento limiti OIF (art. 31ter NAPR)

Studi Associati SA, Lugano