

INTERPELLANZA

VALERA: NUOVI CHIARIMENTI

Signori Sindaco e Municipali,

sull'Informatore dell'11 marzo nella pagina "Speciale Valera" si può leggere *«(...) il Municipio esibisce una conferma di questo rischio, rammentando, al Consiglio di Stato che nel settembre del 2015, dunque quasi un anno dopo la decisione di fine 2014 del DT di bocciare il Comune, la Commissione federale di stima, nell'ambito di una sentenza che riguardava alcuni fondi necessari all'ampliamento dello svincolo dell'autostrada a Mendrisio, "ha ancora avvalorato i rischi espropriativi che la Città aveva ritenuto per Valera"».*

Il signor Sindaco Carlo Croci nella trasmissione di Teleticino dedicata alle elezioni di Mendrisio (8 marzo 2016) ha affermato che *«nel settembre 2015 il tribunale espropriativo ha stabilito con una sentenza cresciuta in giudicato un valore espropriativo di 350 fr. al m in zona Valera per un luogo dove non vi erano diritti preesistenti».*

Ritenuto che questi nuovi elementi non sono stati in precedenza comunicati ufficialmente dal Municipio chiedo:

1. Di quali fondi si tratta? Si chiede di indicare i numeri delle particelle.
2. In quale zona del Piano regolatore vigente si trovano queste particelle?
3. La situazione giuridica di queste particelle può essere paragonata a quella dei terreni oggetto della pianificazione da parte del Comune di Mendrisio?
4. È possibile avere copia o prendere visione, nei modi stabiliti dal Municipio, della decisione della Commissione federale di stima visto che, stando alle dichiarazioni del Municipio, sembrerebbe avere un interesse pubblico?

Con i migliori saluti.

Tiziano Fontana, capogruppo CC i Verdi