

INTERPELLANZA

Variante Piano particolareggiato di Villa Argentina e Variante di PR Comparto Valera: un'informazione fondata sulla disparità di trattamento!

Signor Sindaco,
signori Municipali,

sul sito del Comune di Mendrisio è pubblicata in prima pagina (nelle due rubriche: "Ultime Notizie" e "Avvisi e comunicati") con data 02 gennaio 2014 la **Variante di Piano regolatore Comparto Valera** (vedi allegato 1) e sono messi a disposizione addirittura i cinque documenti, in formato pdf, costituenti il dossier pianificatorio (vedi allegato 2): si tratta di una facilitazione più che apprezzata dai cittadini che vogliono documentarsi e informarsi e inoltrare eventualmente osservazioni al Municipio. In tal modo si favorisce la partecipazione democratica.

Una trasparenza e una facilitazione che dovrebbero essere non l'eccezione ma la regola. Si nota invece una palese disparità di trattamento con un'altra procedura di variante pianificatoria in corso, scaturita da un'azione popolare, la petizione a favore della ricostituzione del Parco di Villa Argentina.

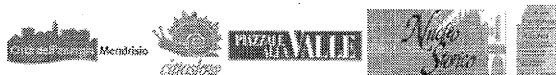
Infatti, sul medesimo sito comunale non vi è nulla circa la pubblicazione della **Variante del Piano Particolareggiato di Villa Argentina**; chi accede al portale internet del Comune non è informato di nulla circa questa variante; solo chi è a conoscenza della serata pubblica dell'11 dicembre 2013 può cercare, perdendo parecchio tempo, nella rubrica "archivio notizie" l'avviso 26 novembre 2013 concernente la serata pubblica e la consultazione della documentazione.

1. Come giustifica il Municipio di Mendrisio una simile disparità di trattamento?
2. Su quale base legale il Municipio di Mendrisio fonda una simile disparità di trattamento nella pubblicazione degli atti pianificatori?
3. Chi ha deciso di procedere in questo modo? Il Municipio in corpore? il Capodicastero? La Segreteria comunale?
4. Il Municipio di Mendrisio non ritiene che, in futuro, sia utile e necessario, per una questione di trasparenza e facilitazione nell'accesso agli atti e vera partecipazione democratica, pubblicare sul sito del Comune, in formato pdf, tutti i documenti allegati a procedure edilizie o pianificatorie, così come sta avvenendo per il comparto Valera?

Ringraziando per l'attenzione porgo distinti saluti.

Tiziano Fontana, consigliere comunale i Verdi (indipendente)

Allegati: citati



Cerca tra gli uffici e collaboratori:

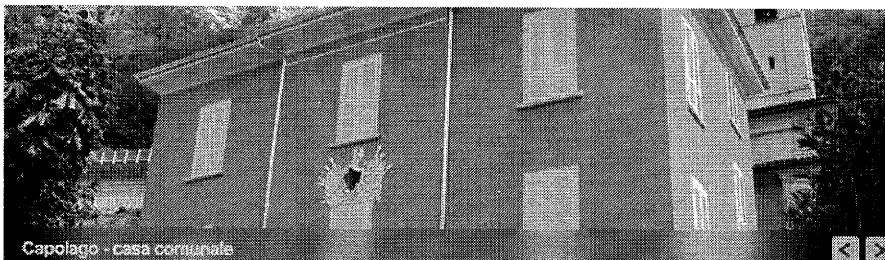
 Cerca

Cerca in tutto il sito

 Cerca

Benvenuti nel sito ufficiale della Città di Mendrisio | giovedì, 16 gennaio 2014

Contrasto Alto - Contrasto Base | Feed RSS



Capolago - casa comunale



Vai ai quartieri:

 -- Seleziona --

Accedi rapidamente a:

 -- Seleziona --

Il Comune

Benvenuti
La città
Cantieri / lavori in corso
Impegni e progetti
Agenda eventi
I dieci quartieri
Struttura politica
Servizi amministrativi
Albo comunale
Sportello elettronico
Aggregazioni
Cittaslow
Città dell'energia

Ultime Notizie

Incontro con le associazioni e gli enti organizzatori di manifestazioni sul territorio della città di Mendrisio

14 gennaio 2014

Martedì 21 gennaio 2014 alle 20:30 presso il Centro manifestazioni mercato coperto, il Municipio di Mendrisio incontrerà gli enti e le associazioni della città per presentare le nuove disposizioni che regoleranno l'organizzazione delle manifestazioni a partire da quest'anno. Gli inviti sono stati diramati a un centinaio di associazioni; la serata è organizzata mediante iscrizione da far pervenire all'Ufficio sport e tempo libero (Piazza Santo Stefano 1, 6862 Rancate, T 058 688 36 00, sport@mendrisio.ch).

[Leggi tutto](#)

Variante di Piano regolatore Comparto Valera

02 gennaio 2014



La città di Mendrisio comunica che gli atti della variante pianificatoria del Comparto Valera sono consultabili dal 7 gennaio al 7 febbraio 2014 presso l'Ufficio tecnico comunale di via Vincenzo Vela 9 a Mendrisio, nei giorni feriali (lu-ve) dalle 14:00 alle 16:00.

[Leggi tutto](#)[archivio notizie](#)

Avvisi e comunicati

giovedì, 02. gennaio 2014

Pubblicazione della variante di Piano regolatore per il Comparto Valera

venerdì, 10. gennaio 2014

Nuova mappa numerica della città di Mendrisio, sezione Arzo

martedì, 07. gennaio 2014

Concorso per l'assunzione del Comandante della polizia della città di Mendrisio

venerdì, 03. gennaio 2014

Dati statistici 2013 della città di Mendrisio

[archivio avvisi e comunicati](#)

Agenda

venerdì, 17. gennaio 2014 - 10:00

Sagra di Sant'Antonio Abate

sabato, 18. gennaio 2014 - 15:30

Sagra di Sant'Antonio Abate

[agenda completa](#)

Cultura, sport e tempo libero

agenda - archeologia - archivio storico - calendario culturale - casa croci - impianti sportivi - manifestazioni - mercato coperto - monumenti - musei in città - processioni storiche - sport over 60 - teatro - tessere piscina/pista del ghiaccio

Formazione e lavoro

accademia di architettura - archivi e biblioteche - lavoro - scuole

Salute e socialità

abusi sessuali - alloggi sociali - anziani soli - assistenza - Autorità regionale di protezione (ARP) - AVS - case anziani - flexicard (giornaliera) - integrazione - naturalizzazione - nidi d'infanzia - operatrici sociali - ospedali e cliniche - prestazioni e aiuti sociali

Persone e Famiglia

arrivi e partenze - cassa malati - cimitero - contenzioso - culto e parrocchie - divorzio - documenti d'identità

Abitare e ambiente

annuncio raccolta sacchi del verde - benzina alchilata - conciliazione per locazione - costruire - ecocentro - fagotto - fuochi all'aperto - NAPR e PZ- piano regolatore - rifiuti

Economia e commercio

aziende - esercizi alberghieri e ristorazione - impegni e progetti - imposte e tasse - promozione nucleo

Energia e territorio

città dell'energia - display - elettricità, acqua, gas - enercoach - incentivo al risparmio e all'efficienza energetica - inquinamento luminoso - PECo - servizi invernali

Traffico e mobilità

arcobaleno - biciclette elettriche - cantieri / lavori in corso - ciclomotori - CittàBus - incentivi trasporto pubblico - L'ULTIMO - mobilità lenta - orientarsi

Comune e politica

aggregazioni - associazioni - cittaslow - commissioni di quartiere - patriziati - quartieri - regolamenti e ordinanze - struttura politica - votazioni ed elezioni

Info, media e comunicazione

albo comunale - comunicazioni - periodico memore

Servizi amministrativi e sportello

servizi amministrativi - sportello elettronico

Sicurezza

agenti di quartiere - caccia e pesca - cani - denunce e segnalazioni - Lear - militare - oggetti smarriti - polizia - pompieri - prevenzione infortuni

1



Cerca tra gli uffici e collaboratori:

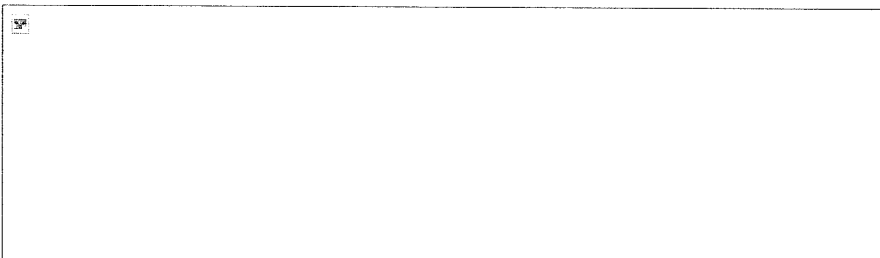
 Cerca

Cerca in tutto il sito

 Cerca

Benvenuti nel sito ufficiale della Città di Mendrisio | domenica, 19 gennaio 2014

Contrasto Alto - Contrasto Base | Feed RSS



Vai ai quartieri:

 -- Seleziona --

Accedi rapidamente a:

 -- Seleziona --

Il Comune

Benvenuti
La città
Cantieri / lavori in corso
Impegni e progetti
Agenda eventi
I dieci quartieri
Struttura politica
Servizi amministrativi
Albo comunale
Sportello elettronico
Aggregazioni
Cittaslow
Città dell'energia

Ultime Notizie

Incontro con le associazioni e gli enti organizzatori di manifestazioni sul territorio della città di Mendrisio

14 gennaio 2014

Martedì 21 gennaio 2014 alle 20:30 presso il Centro manifestazioni mercato coperto, il Municipio di Mendrisio incontrerà gli enti e le associazioni della città per presentare le nuove disposizioni che regoleranno l'organizzazione delle manifestazioni a partire da quest'anno. Gli inviti sono stati diramati a un centinaio di associazioni; la serata è organizzata mediante iscrizione da far pervenire all'Ufficio sport e tempo libero (Piazza Santo Stefano 1, 6862 Rancate, T 058 688 36 00, sport@mendrisio.ch).

[Leggi tutto](#)

Variante di Piano regolatore Comparto Valera

02 gennaio 2014



La città di Mendrisio comunica che gli atti della variante pianificatoria del Comparto Valera sono consultabili dal 7 gennaio al 7 febbraio 2014 presso l'Ufficio tecnico comunale di via Vincenzo Vela 9 a Mendrisio, nei giorni feriali (lu-ve) dalle 14:00 alle 16:00.

[Leggi tutto](#)[archivio notizie](#)

Avvisi e comunicati

giovedì, 02. gennaio 2014

Publicazione della variante di Piano regolatore per il Comparto Valera

giovedì, 16. gennaio 2014

Publicazione Ordinanza municipale sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione

giovedì, 16. gennaio 2014

Publicazione Ordinanza municipale concernente la riscossione delle imposte comunali 2014

giovedì, 16. gennaio 2014

Publicazione Ordinanza municipale concernente le agevolazioni di parcheggio concesse nel quartiere di Besazio

[archivio avvisi e comunicati](#)

Agenda

domenica, 19. gennaio 2014 - 9:30

Sagra di Sant'Antonio Abate

domenica, 19. gennaio 2014 - 16:00

X Rassegna Teatro in libertà - Spettacolo per grandi e piccoli "Hanà e Momò" con il Principio attivo Teatro (Lecce)

[agenda completa](#)

Cultura, sport e tempo libero

agenda - archeologia - archivio storico - calendario culturale - casa croci - impianti sportivi - manifestazioni - mercato coperto - monumenti - musei in città - processioni storiche - sport over 60 - teatro - tessere piscina/pista del ghiaccio

Formazione e lavoro

accademia di architettura - archivi e biblioteche - lavoro - scuole

Salute e socialità

abusi sessuali - alloggi sociali - anziani soli - assistenza - Autorità regionale di protezione (ARP) - AVS - case anziani - flexicard (giornaliera) - integrazione - naturalizzazione - nidi d'infanzia - operatrici sociali - ospedali e cliniche - prestazioni e aiuti sociali -

Persone e Famiglia

arrivi e partenze - cassa malati - cimitero - contenzioso - culto e parrocchie - divorzio - documenti d'identità -

Abitare e ambiente

annuncio raccolta sacchi del verde - benzina alchilata - conciliazione per locazione - costruire - ecocentro - fagotto - fuochi all'aperto - NAPR e PZ- piano regolatore - rifiuti

Economia e commercio

aziende - esercizi alberghieri e ristorazione - impegni e progetti - imposte e tasse - promozione nucleo

Energia e territorio

città dell'energia - display - elettricità, acqua, gas - enercoach - incentivo al risparmio e all'efficienza energetica - inquinamento luminoso - PECO - servizi invemali

Traffico e mobilità

arcobaleno - biciclette elettriche - cantieri / lavori in corso - ciclomotori - CittàBus - incentivi trasporto pubblico - L'ULTIMO - mobilità lenta - orientarsi -

Comune e politica

aggregazioni - associazioni - cittaslow - commissioni di quartiere - patriziati - quartieri - regolamenti e ordinanze - struttura politica - votazioni ed elezioni

Info, media e comunicazione

albo comunale - comunicazioni - periodico memore

Servizi amministrativi e sportello

servizi amministrativi - sportello elettronico

Sicurezza

agenti di quartiere - caccia e pesca - cani - denunce e segnalazioni - Lear - militare - oggetti smarriti - polizia - pompieri - prevenzione infortuni

2



Cerca tra gli uffici e collaboratori: Cerca

Cerca in tutto il sito Cerca

Benvenuti nel sito ufficiale della Città di Mendrisio | giovedì, 16 gennaio 2014

Contrasto Alto - Contrasto Base | Feed RSS

[Home](#)

Vai ai quartieri:

Accedi rapidamente a:

Il Comune

- [Benvenuti](#)
- [La città](#)
- [Cantieri / lavori in corso](#)
- [Impegni e progetti](#)
- [Agenda eventi](#)
- [I dieci quartieri](#)
- [Struttura politica](#)
- [Servizi amministrativi](#)
- [Albo comunale](#)
- [Sportello elettronico](#)
- [Aggregazioni](#)
- [Cittaslow](#)
- [Città dell'energia](#)

listen this page

Variente di Piano regolatore Comparto Valera

02 gennaio 2014

La città di Mendrisio comunica che gli atti della variante pianificatoria del Comparto Valera sono consultabili dal

7 gennaio al 7 febbraio 2014 presso l'Ufficio tecnico comunale di via Vincenzo Vela 9 a Mendrisio, nei giorni feriali (lu-ve) dalle 14:00 alle 16:00.



Allegato	Dimensione
Mendrisio_rapporto variante Valera	782.38 KB
Mendrisio_NAPR Valera	144.58 KB
PR Mendrisio traffico Valera	905.02 KB
PR Mendrisio zone paesaggio Valera	906.59 KB
PR Mendrisio zone Valera	940.6 KB

[Contatti](#) [Privacy](#) [Impressum](#) [Mappa del sito](#)



3

Avviso

26 novembre 2013

Variante Piano Particolareggiato di Villa Argentina (PPVA)

Il Municipio di Mendrisio

avvisa che in applicazione all'art. 26 della Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 21 giugno 2011 e al relativo regolamento (RLst) del 20 dicembre 2011, è indetta l'informazione e partecipazione pubblica relativa alla:

Variante del Piano Particolareggiato di Villa Argentina (PPVA)

approvata preliminarmente il 25 ottobre 2012

La serata pubblica informativa, si terrà il giorno di:

Mercoledì 11 dicembre 2013 alle ore 20.15

presso la sala del Consiglio Comunale del Palazzo Municipale di Mendrisio

La consultazione della documentazione relativa alla variante e all'esito dell'esame preliminare sarà possibile, presso l'Ufficio tecnico comunale in Via Vela 9 a Mendrisio, durante i giorni feriali (Lu/Ve) dalle ore 14.00 alle ore 16.00, durante il seguente periodo:

dal 7 gennaio 2014 al 7 febbraio 2014

nei giorni feriali (Lu/Ve) dalle ore 14.00 alle ore 16.00

Entro il periodo di pubblicazione ogni interessato potrà inoltrare osservazioni o suggerimenti in forma scritta al Municipio che ne terrà conto nell'ambito della stesura dell'incarto definitivo da sottoporre per adozione al Consiglio comunale.

IL MUNICIPIO

Pubblicato agli albi comunali, sul Foglio ufficiale e sui principali quotidiani ticinesi